

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust.1 i ust. 2 pkt. 2, art. 72 ust. 1 pkt 3, art. 75 ust.1 pkt 4, art. 82 i art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zmianami) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024, poz. 572 ze zmianami), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 16 lipca 2024 r. Inwestora firmy ROLPEX Przedsiębiorstwo Handlowo-Produkcyjne Sp. z o.o. z siedzibą Wolkowo 1, 64-113 Osieczna, działającej przez ustanowionego pełnomocnika Pana Marcina Nadobnika, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa elektrowni fotowoltaicznej PV Drzeczkowo o mocy do 40 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowaną na terenie części działki nr 18/2, 20/2 obręb: Drzeczkowo, gmina Osieczna”, zlokalizowanego na działce ewidencyjnej nr 18/2, 20/2 obręb geodezyjny Drzeczkowo, gmina Osieczna

Burmistrz Gminy Osieczna

ustala środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej PV Drzeczkowo o mocy do 40 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków nr 18/2, 20/2 położonych w obrębie geodezyjnym Drzeczkowo, gmina Osieczna i jednocześnie określa

I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 40 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Przedsięwzięcie zostanie zrealizowane na działkach o nr ewid. 18/2 i 20/2, obręb Drzeczkowo, gmina Osieczna. Działki przeznaczone pod realizację przedsięwzięcia posiadają powierzchnię 79,2425 ha natomiast powierzchnia systemu fotowoltaicznego po obrysie skrajnych zewnętrznych paneli wyniesie do 37,4452 ha. Z zainwestowania wyłączone zostaną grunty orne klasy III, obniżenia terenu z okresowo stagnującą wodą oraz grunty oznaczone w ewidencji jako nieużytki, łąki, pastwiska oraz tereny zadrzewione.

Elektrownia fotowoltaiczna będzie się składała z dwóch sektorów, pomiędzy którymi znajduje się bezziemny ciek/rów. Minimalna odległość pomiędzy tymi sektorami wyniesie 16 m (minimalna odległość ogrodzenia elektrowni fotowoltaicznej od cieku/rowu wyniesie 5 m).

W skład farmy fotowoltaicznej wejdą przede wszystkim:

- panele fotowoltaiczne w liczbie do 80 000 szt.,
- konstrukcje wsporcze do zamontowania paneli,
- uziemienie konstrukcji,
- inwertery w liczbie do 300 szt.,
- kontenerowe stacje transformatorowe w liczbie do 8 szt.,
- kontenerowe naziemne magazyny energii w liczbie do 30 szt. (o mocy jednostkowej do 2 MW i mocy łącznej do 30 MW),
- przyłącze elektroenergetyczne SN (linia kablowa lub napowietrzna) wraz ze stanowiskiem słupowym,
- sieć połączeń kablowych,
- linie kablowe nN, linie telekomunikacyjne,
- instalacja odgromowa,

- drogi wewnętrzne,
- sieć połączeń kablowych,
- oświetlenie,
- system sygnalizacji włamań i napadu,
- system monitoringu wizyjnego,
- ogrodzenie.

II. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

1. Pod elektrownię fotowoltaiczną o łącznej mocy do 40 MW przeznaczyć do 37,4452 ha działek nr ewid. 18/2 i 20/2 obręb Drzeczkowo, gmina Osieczna wyznaczonych po obrysie skrajnych, zewnętrznych paneli.
2. Z zainwestowania wyłączyć grunty orne klasy III, obniżenia terenu z okresowo stagnującą wodą oraz grunty oznaczone w ewidencji jako nieużytki, łąki, pastwiska oraz tereny zadrzewione.
3. Elektrownię fotowoltaiczną zrealizować w postaci dwóch sektorów odległych od siebie o minimum 16 m.
4. Zachować odległość ogrodzenia elektrowni fotowoltaicznej od cieków/rowów nie mniejszą niż 5 m.
5. Prace budowlano-montażowe oraz ruch pojazdów na etapie budowy prowadzić wyłącznie w porze dnia, to jest w godz. 6:00–22:00.
6. Stacje transformatorowe oraz magazyny energii należy zlokalizować w możliwie największej odległości od terenów chronionych akustycznie. Zachować minimalną odległość stacji transformatorowych i magazynów energii od terenów chronionych akustycznie wynoszącą 500 m.
7. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, wykonać zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego, które w przypadku awarii, umożliwią przejęcie całej pojemności, zastosowanego w stacjach transformatorowych oleju transformatorowego oraz wodę z akcji gaśniczej.
8. Zastosować naziemne, kontenerowe magazyny energii wykorzystujące technologię akumulatorową.
9. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed ich rozpoczęciem kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Kontrolę przeprowadzić także bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
10. Panele słoneczne zamontować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli do powierzchni ziemi.
11. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
12. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.
13. Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni fotowoltaicznej prowadzić w okresie od 1 do 15 sierpnia oraz od 1 listopada do 15 lutego.
14. Na etapie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin.
15. W przypadku obsiewu powierzchni biologicznie czynnej elektrowni fotowoltaicznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia.
16. W przypadku czyszczenia paneli fotowoltaicznych wodą wykorzystywać do tego celu czystą wodę bez dodatków.
17. Nie oświetlać terenu elektrowni fotowoltaicznej światłem ciągłym.
18. W trakcie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy zastosować najlepsze możliwe rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, mające na celu zapobieganie lub ograniczanie potencjalnych negatywnych oddziaływań na środowisko oraz zdrowie ludzi

(określone w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz uzupełnieniach do raportu).

19. Należy przestrzegać wszystkich zaleceń projektowych oraz inwestycyjno-eksploatacyjnych zawartych w raporcie o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko oraz jego uzupełnieniach.

III. Nie stwierdzam konieczności ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Uzasadnienie

Dnia 16 lipca 2024 r. do Burmistrza Gminy Osieczna wpłynął wniosek Inwestora firmy ROLPEX Przedsiębiorstwo Handlowo-Produkcyjne Sp. z o.o. z siedzibą Wolkowo 1, 64-113 Osieczna, działającej przez ustanowionego pełnomocnika Pana Marcina Nadobnika zam. Nielęgowo 3M, 64-100 Kościan o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na *Budowie elektrowni fotowoltaicznej PV Drzeczkowo o mocy do 40,0 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na terenie części działki nr 18/2, 20/2 obręb: Drzeczkowo, gmina Osieczna*”, zlokalizowanego na działce ewidencyjnej nr 18/2, 20/2 obręb geodezyjny Drzeczkowo, gmina Osieczna. Z uwagi, że wniosek wymagał uzupełnienia w dniu 24 lipca 2024 r. Burmistrz Gminy Osieczna wezwał wnioskodawcę o uzupełnienie przedłożonej dokumentacji m.in.: ujednoczenie nazwy przedsięwzięcia w dokumentach, podanie adresu do korespondencji w odniesieniu do ustanowionego pełnomocnika, uzupełnienia podpisu autora k.i.p. na przedłożonym w wersji papierowej dokumencie, przedłożenia oryginału mapy, przedłożenia wypisów z rejestru gruntów, przedłożenia potwierdzenia wniesienia opłaty skarbowej za wydanie decyzji, uzupełnienia wniosku o elektroniczne wersje k.i.p. podpisane elektronicznie przez autora. Uzupełnienie dokumentów o które organ prowadzący postępowanie wnosił wpłynęło w dniu 4 września 2024 r.

Realizacja przedsięwzięcia odbywać się będzie na terenie na którym nie obowiązują zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54a lit a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zmianami) zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

Na podstawie art. 49 i 61 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572 ze zmianami), pismem z 26 września 2024 r. Burmistrz Gminy Osieczna zawiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

W związku z tym, że liczba stron postępowania przekracza 10, Burmistrz Gminy Osieczna zawiadomił strony postępowania o swoich czynnościach, zgodnie z dyspozycją zawartą w art. 74 ust. 3 ustawy *o.o.s.*, w trybie art. 49 *k.p.a.* Wszystkie zawiadomienia dotyczące czynności organu w przedmiotowej sprawie zamieszczano na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Osieczna, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Osieczna przy ul. Powstańców Wielkopolskich 6, 64-113 Osieczna a także w miejscowości Wolkowo i Gminie Lipno w sposób zwyczajowo

przyjęty. O przyjętym sposobie zawiadamiania Burmistrz Gminy Osieczna poinformował strony w zawiadomieniu o wszczęciu postępowania.

Pismem z dnia 26 września 2024 r. Burmistrz Gminy Osieczna zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lesznie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu z prośbą o wyrażenie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego do realizacji przedsięwzięcia.

Pismem z dnia 7 października 2024 (data wpływu: 7 października 2024 r.) znak: ON-NS.9011.9.50.2024 Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lesznie wydał opinię stwierdzającą, że przeprowadzenie oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko nie jest wymagane. Jednocześnie wniósł uwagi do uwzględnienia w decyzji:

- a) w trakcie realizacji i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia należy zastosować najlepsze możliwe rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, mające na celu zapobieganie lub ograniczanie potencjalnych negatywnych oddziaływań na środowisko oraz zdrowie ludzi,
- b) stacje transformatorowe oraz magazyny energii należy zlokalizować w możliwie największej odległości od terenów chronionych akustycznie.

Uwagi te zostały uwzględnione w treści niniejszej decyzji.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu pismem z dnia 14 października (data wpływu: 14 października 2024 r.), znak PZ.ZZŚ.4901.419.2024.MS.1 wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W swoim stanowisku organ ten nie wniósł żadnych uwag, koniecznych do uwzględnienia w decyzji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu w związku z art. 64 ust. 1 pkt 1 i ust. 3, a także art. 66 i art. 68 ustawy *o*oś w dniu 29 października 2024 r. wydał postanowienie znak WOO-IV.4220.1240.2024.SS.2 (wpływ: 29 października 2024 r.) uzgadniające konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia, określając jednocześnie zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Zakres raportu powinien spełniać wymagania określone w art. 66 ustawy *o*oś oraz powinien zawierać analizę następujących zagadnień:

1. Przedstawienie wyczerpującej charakterystyki przedsięwzięcia z uwzględnieniem planowanych rozwiązań technicznych, liczby i opisu poszczególnych elementów instalacji, w tym magazynów energii, stacji transformatorowych oraz iwerterów.
2. Przedstawienie załącznika graficznego opatrzonego legendą, na którym zaprezentowana zostanie lokalizacja głównych elementów instalacji.
3. Z zakresu ochrony przyrody i bioróżnorodności:
 - 1) Odniesienie się do ustaleń uchwalonego Uchwałą nr LI/1000/23 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 27 marca 2023 r. Audytu krajobrazowego.
 - 2) Odniesienie się do celów dla których utworzono obszar chronionego krajobrazu Krzywińsko-Osiecki wraz z zadrzewieniami gen. Dezyderego Chłapowskiego i kompleksem leśnym Osieczna-Góra.
 - 3) Przedstawienie aktualnych danych dotyczących fauny terenu przedsięwzięcia i jego otoczenia ze wskazaniem stwierdzonych chronionych, rzadkich lub zagrożonych wyginięciem gatunków zwierząt, w tym ptaków i płazów oraz wskazanie lokalnych szlaków migracyjnych płazów. Należy opisać metodykę prowadzenia badań oraz wskazać daty obserwacji przyrodniczych. W przypadku ptaków lęgowych należy podać stwierdzone gatunki, liczbę par i kategorie lęgowości zarówno na terenie przedsięwzięcia, jak i w 100 m strefie buforowej. W przypadku ptaków migrujących

- i zimujących należy również wskazać ważniejsze miejsca koncentracji w okolicy gęsi, żurawi i ptaków siewkowatych.
- 4) Przedstawienie na załączniku graficznym lokalizacji elektrowni słonecznej oraz istniejących w najbliższym sąsiedztwie zbiorników wodnych, zadrzewień, zakrzewień, cieków, linii energetycznych itp.
 - 5) Opisanie sposobu zagospodarowania powierzchni elektrowni na etapie jej eksploatacji, w tym informacja na temat planowanej roślinności, jej ewentualnego koszenia, wypasu zwierząt, sposobu zagospodarowania powstałej z koszenia biomasy, stosowania nawozów sztucznych, chemicznych środków ochrony roślin itp.
 - 6) Przedstawienie oceny wpływu przedsięwzięcia na roślinność, ptaki lęgowe i migracyjne, płazy, owady wodne i duże ssaki.
 - 7) Przedstawienie wpływu przedsięwzięcia na krajobraz, w tym na jego elementy o znaczeniu kulturowym, historycznym i archeologicznym poprzez przeprowadzenie analizy krajobrazowej w zakresie ekspozycji przedsięwzięcia w krajobrazie za pomocą dokumentacji fotograficznej z różnych punktów z zaznaczeniem na mapie miejsc i kierunków wykonania zdjęć; wizualizację przedsięwzięcia z różnych osi widokowych; wykonanie mapy krajobrazów okolicy, przedstawienie zasięgu widoczności przedsięwzięcia z poziomu wzroku człowieka, a także przedstawienie propozycji zastosowania środków ograniczających ewentualny negatywny wpływ na środowisko przyrodnicze i krajobraz na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia.
 - 8) Dokonanie oceny wpływu planowanego przedsięwzięcia na bioróżnorodność i wyjaśnienie, czy przedsięwzięcie wpłynie na utratę różnorodności gatunków, w tym gatunków chronionych na mocy przepisów dyrektywy siedliskowej i dyrektywy ptasiej oraz czy wpłynie na bogactwo gatunków lub skład gatunkowy siedlisk na badanym obszarze.
4. Z zakresu ochrony klimatu: należy wyjaśnić, w jaki sposób przedsięwzięcie może wpłynąć na zmiany klimatu i czy przewidziano rozwiązania łagodzące te zmiany, proszę także ocenić odporność przedsięwzięcia na przewidywane zmiany klimatu, tj. wyjaśnić czy przedsięwzięcie będzie przystosowane do postępujących zmian klimatu uwzględniając elementy związane z klęskami żywiołowymi np. silne wiatry, susza, pożary, fale upałów i mrozów, powodzie, nawalne deszcze i burze, intensywne opady śniegu i proszę opisać działania minimalizujące.

Burmistrz Gminy Osieczna po wnikliwej analizie wniosku oraz zgromadzonych materiałów dowodowych, w tym opinii: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lesznie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu, postanowieniem znak FE.6220.4.2024 z dnia 6 listopada 2024 r. nałożył na Inwestora obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz sporządzenia raportu o jego oddziaływaniu na środowisko, określając jednocześnie jego zakres. W swoim postanowieniu Burmistrz Gminy Osieczna uwzględnił uwagi zawarte w opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu.

W dniu 15 stycznia 2025 r., Inwestor poprzez swojego Pełnomocnika przedłożył raport z datą opracowania 2024/2025., opracowany przez Pana Marcina Nadobnika.

W dniu 11 lutego 2025 na podstawie art. 77 ust. 1 ustawy o oś wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lesznie o uzgodnienie pod względem wymagań ochrony środowiska warunków realizacji przedsięwzięcia pn. „Budowa elektrowni fotowoltaicznej PV Drzeczkowo o mocy do 40,0 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na terenie części działki nr 18/2, 20/2 obręb: Drzeczkowo, gmina Osieczna”, planowanej do realizacji na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków nr 18/2 i 20/2 w obrębie geodezyjnym Drzeczkowo, Gmina Osieczna.

W dniu 21 lutego 2025 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lesznie, pismem znak ON-NS.9011.106.2025 poinformował, że w związku z wydaną wcześniej opinią znak ON-NS.9011.9.50.2024 z dnia 7 października 2024 r. w której stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla tego przedsięwzięcia, odstępuje się od uzgodnienia warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, gdyż brak jest do tego podstawy prawnej.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu w dniu 4 czerwca 2025 r., po wcześniejszym wezwaniu do udzielania wyjaśnień oraz uzupełnienia raportu, postanowieniem znak WOO-I.4221.47.2025.WR.2 uzgodnił realizację przedsięwzięcia oraz określił warunki realizacji przedsięwzięcia:

1. Pod elektrownię fotowoltaiczną o łącznej mocy do 40 MW przeznaczyć do 37,4452 ha działek nr ewid. 18/2 i 20/2 obręb Drzeczkowo, gmina Osieczna wyznaczonych po obrysie skrajnych, zewnętrznych paneli.
2. Z zainwestowania wyłączyć grunty orne klasy III, obniżenia terenu z okresowo stagnującą wodą oraz grunty oznaczone w ewidencji jako nieużytki, łąki, pastwiska oraz tereny zadrzewione.
3. Elektrownię fotowoltaiczną zrealizować w postaci dwóch sektorów odległych od siebie o minimum 16 m.
4. Zachować odległość ogrodzenia elektrowni fotowoltaicznej od cieków/rowów nie mniejszą niż 5 m.
5. Prace budowlano-montażowe oraz ruch pojazdów na etapie budowy prowadzić wyłącznie w porze dnia, to jest w godz. 6:00–22:00.
6. Zachować minimalną odległość stacji transformatorowych i magazynów energii od terenów chronionych akustycznie wynoszącą 500 m.
7. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, wykonać zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego, które w przypadku awarii, umożliwią przejęcie całej pojemności, zastosowanego w stacjach transformatorowych oleju transformatorowego oraz wodę z akcji gaśniczej.
8. Zastosować naziemne, kontenerowe magazyny energii wykorzystujące technologię akumulatorową.
9. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed ich rozpoczęciem kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Kontrolę przeprowadzić także bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
10. Panele słoneczne zamontować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli do powierzchni ziemi.
11. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
12. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.
13. Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni fotowoltaicznej prowadzić w okresie od 1 do 15 sierpnia oraz od 1 listopada do 15 lutego.
14. Na etapie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin.
15. W przypadku obsiewu powierzchni biologicznie czynnej elektrowni fotowoltaicznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia.
16. W przypadku czyszczenia paneli fotowoltaicznych wodą wykorzystywać do tego celu czystą wodę bez dodatków.
17. Nie oświetlać terenu elektrowni fotowoltaicznej światłem ciągłym.

Wskazane przez organ w postanowieniu warunki, zostały w całości uwzględnione w niniejszej decyzji.

Będąc w posiadaniu stosownych uzgodnień warunków realizacji planowanego przez Inwestora przedsięwzięcia Burmistrz Gminy Osieczna w dniu 23 czerwca 2025 r zawiadomił o rozpoczęciu procedury z udziałem społeczeństwa w postępowaniu o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedsięwzięcia pn. „Budowa elektrowni fotowoltaicznej PV Drzeczkowo o mocy do 40,0 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowaną na terenie części działki nr 18/2, 20/2 obręb: Drzeczkowo, gmina Osieczna”, zlokalizowanego na działce ewidencyjnej nr 18/2, 20/2 obręb geodezyjny Drzeczkowo, gmina Osieczna. Zawiadomienie to zawierające informację o możliwości składania uwag i wniosków w przedmiocie zamierzonej inwestycji, w formie pisemnej, ustnie do protokołu lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej w terminie 30 dni od daty ogłoszenia, zostało umieszczone w dniu 23 czerwca 2025 r na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Osieczna, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Osieczna oraz zostało przesłane sołtysowi wsi Wolkowo oraz do Gminy Lipno, celem jego upublicznienia.

W określonym przepisami 30 dniowym okresie od daty ogłoszenia zawiadomienia o rozpoczęciu procedury udziału społeczeństwa w postępowaniu o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia do tut. organu nie wpłynęły żadne pisma, wnioski czy uwagi. W związku z tym nie zachodzi konieczność odniesienia się do nich w niniejszej decyzji.

Wydając niniejszą decyzję Burmistrz Gminy Osieczna przeanalizował i uwzględnił następujące ustalenia zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz jego uzupełnieniach.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 40,0 MW na działkach nr ewid. 18/2 i 20/2 obręb Drzeczkowo, gmina Osieczna. Elektrownia obejmie do 80 000 paneli fotowoltaicznych o mocy jednostkowej do 1000 W, konstrukcję wsporczą, do 300 sztuk falowników, do 8 kontenerowych stacji transformatorowych, do 30 kontenerowych naziemnych magazynów energii o mocy jednostkowej do 2 MW i mocy łącznej do 30 MW, drogi wewnętrzne, okablowanie, oświetlenie i ogrodzenie.

Powierzchnia systemu fotowoltaicznego wyznaczonego po obrysie skrajnych, zewnętrznych paneli wyniesie do 37,4452 ha, natomiast powierzchnia działek objętych wnioskiem 79,2425 ha. Z zainwestowania wyłączone zostaną grunty orne klasy III, obniżenia terenu z okresowo stagnującą wodą oraz grunty oznaczone w ewidencji jako nieużytki, łąki, pastwiska oraz tereny zadrzewione. Powyższe zostało uwzględnione w warunkach niniejszej decyzji, bowiem określa skalę przedsięwzięcia i sposób zagospodarowania przedmiotowego terenu. Zgodnie z raportem elektrownia fotowoltaiczna będzie składała się z dwóch sektorów, pomiędzy którymi znajduje się bezimienny ciek/rów. Minimalna odległość pomiędzy tymi sektorami wyniesie 16 m (minimalna odległość ogrodzenia elektrowni fotowoltaicznej od cieku/rowu wyniesie 5 m) co również uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji dla zapewnienia drożności i funkcjonalności lokalnych korytarzy ekologicznych.

Na terenie inwestycji nie będą występowały zorganizowane źródła emisji substancji do powietrza. Źródłem emisji o charakterze niezorganizowanym będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie przedsięwzięcia. Z raportu wynika, że na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie będą występować znaczące źródła emisji substancji do powietrza. Powyższe pozwala uznać, że eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie powodować przekroczenia dopuszczalnych wartości odniesienia w powietrzu oraz dopuszczalnych częstości przekroczeń określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. Nr 16, poz. 87) poza terenem, do którego Wnioskodawca posiada tytuł prawny oraz, że dotrzymane będą standardy jakości powietrza określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2021 r. poz. 845 z późn. zm.), a w związku z tym, spełnione będą wymagania w zakresie ochrony powietrza określone w przepisach odrębnych.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją najbliższe przedsięwzięciu tereny chronione akustycznie, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112) to tereny zabudowy zagrodowej zlokalizowane na działce nr ewid. 262/3 obręb Drzeczkowo, oddalone od przedmiotowego przedsięwzięcia o ok. 63 m.

Na terenie elektrowni fotowoltaicznej urządzeniami mogącymi powodować emisję hałasu do środowiska będą transformatory zlokalizowane w stacjach transformatorowych, magazyny energii oraz inwertery. Ponadto źródłem hałasu będzie ruch pojazdów serwisowych, który będzie występować sporadycznie. Z raportu nie wynika, aby wnioskodawca planował wyposażyć panele ogniw fotowoltaicznych w wentylatory służące do chłodzenia konstrukcji ogniw. Chłodzenie paneli fotowoltaicznych będzie się odbywać w sposób naturalny, dzięki obiegowi powietrza atmosferycznego.

W raporcie wskazano, że stacje transformatorowe i magazyny energii zostaną zlokalizowane w odległości nie mniejszej niż 500 m od terenów chronionych akustycznie, co dla ochrony stanu akustycznego środowiska uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji. Biorąc powyższe pod uwagę oraz podane przez wnioskodawcę maksymalne poziomy mocy akustycznej stacji transformatorowej - 65 dB oraz magazynu energii - 55 dB zdaniem organu, realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na granicy terenów chronionych akustycznie określonych w przepisach odrębnych.

Mając na uwadze rodzaj i skalę przedsięwzięcia nie przewiduje się jego negatywnego wpływu na klimat akustyczny w rejonie zainwestowania na etapie budowy. Krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości w tym zakresie mogą wystąpić jedynie podczas prowadzenia prac budowlano-montażowych. Źródłem punktowej emisji hałasu będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie inwestycji. W warunkach niniejszej decyzji wskazano, aby prace budowlano-montażowe oraz ruch pojazdów na etapie realizacji przedsięwzięcia ograniczyć do pory dnia, to jest od godz. 6:00 do 22:00.

Uwzględniając przyjęte w raporcie rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej, nie przewiduje się, aby eksploatacja inwestycji mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. poz. 2448).

Z raportu wynika, że teren elektrowni fotowoltaicznej nie będzie oświetlany światłem ciągłym w porze nocnej, co dla ochrony ludzi i przyrody żywej uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji.

Na etapie budowy, eksploatacji i likwidacji przedmiotowego przedsięwzięcia będą wytwarzane odpady. W raporcie wskazano, że na etapie jego realizacji nie przewiduje się konieczności magazynowania powstających odpadów, które będą na bieżąco przekazywane uprawnionym firmom. W razie konieczności odpady będą zbierane do zamykanych pojemników. Odpady wytwarzane na etapie likwidacji będą selektywnie zbierane w podziale na poszczególne rodzaje odpadów. Przewiduje się możliwość ich czasowego magazynowania w wyznaczonych na terenie przedsięwzięcia miejscach. Sposób i magazynowanie odpadów będzie prowadzone zgodnie z przepisami szczegółowymi w tym zakresie. Należy zauważyć, że odpady powinny być w pierwszej kolejności przekazywane do odzysku podmiotom posiadającym wymagane prawem zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami. W przypadku, kiedy nie będzie takiej możliwości, wytworzone odpady powinny być przekazywane do unieszkodliwiania.

Dla ograniczenia oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w decyzji sformułowano warunek, aby w przypadku zastosowania transformatorów olejowych, wykonano zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego, które w przypadku awarii, umożliwią przejęcie całej pojemności, zastosowanego w stacji transformatorowej oleju transformatorowego. Ponadto w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego zobowiązano wnioskodawcę do wyposażenia placu budowy w odpowiednią ilość sorbentów.

Określono także rodzaj magazynów energii, które poddano ocenie oddziaływania na środowisko.

Ze względu na pozyskanie energii ze źródła odnawialnego elektrownia fotowoltaiczna nie wpływa na klimat. Nie wymaga także zaopatrzenia w energię oraz znaczących ilości wody i paliwa. Zgodnie z raportem możliwe jest czyszczenie paneli fotowoltaicznych z wykorzystaniem wody, natomiast na etapie eksploatacji przewiduje się wykorzystanie paliwa do okresowego koszenia roślinności pod panelami.

Elektrownia fotowoltaiczna nie będzie źródłem powstawania ścieków oraz emisji gazów i pyłów, a ponadto przyczynia się do obniżenia emisji wskutek ograniczenia spalania paliw w elektrowniach konwencjonalnych.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami zagrożenia powodziowego. Zastosowane rozwiązania technologiczne zapewnią odporność na warunki klimatyczne, w tym warunki ekstremalne takie jak silne i porywiste wiatry. Panele fotowoltaiczne będą związane z gruntem za pomocą systemów mocujących, które uniemożliwią ich przewrócenie. Odpowiednie powłoki chroniące ogniwa uniemożliwiają ich zniszczenie podczas opadów (w tym gradu i śniegu). Dobór odpowiednich materiałów budowlanych odpornych na niskie temperatury zabezpieczy inwestycję podczas fali chłódów, zamarzania i odmarzania.

Biorąc pod uwagę art. 66 ust. 1 pkt 6a lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie obszaru chronionego krajobrazu o nazwie Krzywińsko-Osiecki wraz z zadrzewieniami generała Dezyderego Chłapowskiego i kompleksem leśnym Osieczna-Góra wyznaczonym rozporządzeniem Nr 82/92 Wojewody Leszczyńskiego z dnia 1 sierpnia 1992 r. w sprawie wyznaczenia obszarów chronionego krajobrazu na terenie województwa leszczyńskiego (Dz. Urz. Woj. Leszczyńskiego Nr 11, poz. 131). Ustawa z dnia 7 grudnia 2000 r. o zmianie ustawy o ochronie przyrody (Dz. U. z 2001 r. Nr 3, poz. 21), dalej ustawa o zmianie ustawy o ochronie przyrody, w art. 11 określała, iż przepisy wykonawcze wydane na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 października 1991 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 114, poz. 492 z późn. zm.), zachowują moc do czasu wejście w życie aktów wykonawczych wydanych na podstawie upoważnień ustawowych w brzmieniu nadanym ustawą o zmianie ustawy o ochronie przyrody w zakresie, w jakim nie są z nią sprzeczne, jednak nie dłużej niż przez okres 6 miesięcy od dnia jej wejścia w życie. Oznacza to, że akty powołujące istniejące obszary chronionego krajobrazu/parki krajobrazowe, straciły swoją moc o ile nie wydano aktów nowych w wyżej wymienionym terminie. Jednocześnie jednak art. 7 ustawy o zmianie ustawy o ochronie przyrody stanowi, że parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, pomniki przyrody utworzone na podstawie dotychczasowych przepisów stają się parkami krajobrazowymi, obszarami chronionego krajobrazu, pomnikami przyrody w rozumieniu ustawy. Uwzględniając następnie art. 153 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 z późn. zm.), dalej ustawy o ochronie przyrody, należy wskazać, że formy te zachowały byt prawny jako formy ochrony przyrody, jednakże z powodu utraty mocy aktów, które je powoływały i określały między innymi zakazy i nakazy obowiązujące na ich obszarze należy uznać, że na terenie obszaru chronionego krajobrazu o nazwie Krzywińsko-Osiecki wraz z zadrzewieniami generała Dezyderego Chłapowskiego i kompleksem leśnym Osieczna-Góra nie obowiązują zakazy.

Dokonując oceny oddziaływania przedsięwzięcia na krajobraz wzięto pod uwagę cel wyznaczenia obszaru chronionego krajobrazu wynikający z art. 23 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody. Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na terenach o wyróżniającym się krajobrazie o zróżnicowanych ekosystemach, wartościowych ze względu na możliwość zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem. Nie znajduje się również w obrębie korytarzy ekologicznych należących zarówno do sieci korytarzy istotnych dla populacji dużych ssaków leśnych oraz spójności siedlisk leśnych i wodno-błotnych w skali krajowej i kontynentalnej, jak i korytarzy o znaczeniu lokalnym. Mając powyższe na względzie nie przewiduje się, aby realizacja przedsięwzięcia wpłynęła negatywnie na obszar chronionego krajobrazu o nazwie Krzywińsko-Osiecki wraz z zadrzewieniami generała Dezyderego Chłapowskiego i kompleksem leśnym Osieczna-Góra.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zaplanowano do realizacji poza obszarami Natura 2000; najbliższym położonym obszarem Natura 2000 jest specjalny obszar ochrony siedlisk Zachodnie Pojezierze Krzywińskie oddalony o 1,5 km.

Elektrownię słoneczną zaplanowano do realizacji poza obszarami ważnymi dla ptaków wyznaczonymi w opracowaniu Przemysława Wylegały, Stanisława Kuźniaka, Pawła T. Dolaty. Obszary ważne dla ptaków w okresie gniazdowania oraz migracji na terenie województwa wielkopolskiego (opracowanie na zlecenie Wielkopolskiego Biura Planowania Przestrzennego. Poznań, 2008, mscr.).

Przedsięwzięcie będzie realizowane w obrębie krajobrazu priorytetowego Rejon Osiecznej wyznaczonym w Audycie krajobrazowym województwa wielkopolskiego, dalej Audycie, i zajmującego 5 580 ha. Zgodnie z opisem tego krajobrazu zawartym w audycie realizacja przedsięwzięcia nie będzie generowała zagrożeń dla możliwości zachowania jego wartości. Może natomiast przyczynić się do zmniejszenia natężenia istniejących zagrożeń, do których należy propagacja zanieczyszczeń i biogenów z pól uprawnych powodująca eutrofizację okolicznych wód powierzchniowych; elektrownię fotowoltaiczną zaplanowano na terenie aktualnie użytkowanym rolniczo, a po jej realizacji nie będą wykorzystywane nawozy sztuczne i chemiczne środki ochrony roślin. Przedmiotowe przedsięwzięcie znajduje się wśród rekomendacji i wniosków dotyczących kierunków i zasad kształtowania zabudowy, zagospodarowania i użytkowania terenów – wykorzystania odnawialnych źródeł energii z uwzględnieniem walorów krajobrazowych. Należy podkreślić, że teren przedsięwzięcia posiada naturalną izolację w postaci szpaleru drzew i krzewów występującego wzdłuż bezimiennego ciekłu przepływającego na południe i na wschód od niego. Szpaler ten będzie dobrze osłaniał przedmiotową elektrownię słoneczną od znajdującej się w jej otoczeniu zabudowy zagrodowej.

Teren przedsięwzięcia to użytkowany rolniczo grunt orny, na którym nie występują drzewa lub krzewy. Zgodnie z przedłożonymi wynikami inwentaryzacji przyrodniczej nie odnotowano na nim rzadkich lub objętych ochroną gatunków grzybów i roślin oraz siedlisk przyrodniczych mających znaczenie dla Wspólnoty. Ponadto teren przedsięwzięcia nie stanowi siedliska gatunków płazów, gadów oraz rzadkich gatunków ptaków.

Roślinność terenu przedsięwzięcia będzie wykaszana. Biorąc to pod uwagę dla ochrony ptaków lęgowych termin koszenia dostosowano do sezonu lęgowego ptaków, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca. Ponadto zważywszy na bliskie sąsiedztwo cieków termin koszenia dostosowano do okresów migracji tych organizmów; wiosenny okres migracji dla większości gatunków płazów w Polsce przypada przeciętnie od 15 lutego do końca maja, natomiast jesienny okres migracji przypada przeciętnie od 15 sierpnia do końca października.

Wnioskodawca zakłada okresowe mycie paneli fotowoltaicznych i dlatego uwzględniając sąsiedztwo cieków w niniejszej decyzji sformułowano warunek stosowania czystej wody bez dodatków.

Zgodnie z raportem o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko teren elektrowni fotowoltaicznej może zostać obsiany i dlatego w celu ochrony rodzimej bioróżnorodności zobowiązano wnioskodawcę do niestosowania do tego celu roślin gatunków obcego pochodzenia.

Na etapie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej nie będą stosowane nawozy sztuczne i chemiczne środki ochrony roślin, co mając na uwadze ochronę środowiska gruntowo-wodnego oraz sąsiedztwo cieków uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji.

Wskazano także warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m nad ziemią co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacinienie paneli słonecznych przez roślinność. W celu ochrony zwierząt na etapie prowadzenia prac ziemnych oraz dla umożliwienia migracji drobnym zwierzętom na etapie eksploatacji przedsięwzięcia sformułowano warunek regularnych kontroli wykopów, uwalniania uwięzionych w nich zwierząt oraz warunek wykonania ażurowego ogrodzenia bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem. Aby ograniczyć efekt olśnienia sformułowano

warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej co ograniczy negatywny wpływ na ptaki.

Mając na uwadze lokalizację przedsięwzięcia na użytkowanych rolniczo gruntach ornych, brak konieczności usuwania drzew i krzewów oraz jego realizację zgodnie ze sformułowanymi warunkami, nie przewiduje się znacząco negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji na środowisko przyrodnicze, w tym na krajobraz i bioróżnorodność rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedliska, w tym utraty, fragmentacji lub izolacji siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełnionych, a także wpływu na ekosystemy – ich kondycję, stabilność, odporność na zaburzenia, fragmentację i pełnione funkcje w środowisku. Inwestycja nie powinna także spowodować nadmiernej eksploatacji lub niewłaściwego wykorzystania zasobów przyrodniczych, czy przyczynić się do rozprzestrzeniania się gatunków obcych. Ze względu na lokalizację planowanej inwestycji poza obszarami Natura 2000 nie nastąpi również negatywne oddziaływanie inwestycji na gatunki, siedliska gatunków lub siedliska przyrodnicze będące przedmiotami ochrony obszarów Natura 2000 oraz cele ochrony obszarów Natura 2000, integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązanie z innymi obszarami, a także na inne obszary chronione. Nie przewiduje się również negatywnego oddziaływania skumulowanego planowanej inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na cele i przedmioty ochrony obszarów Natura 2000.

W raporcie przedstawiono opis wariantu proponowanego przez wnioskodawcę oraz opis racjonalnego wariantu alternatywnego. Wskazano również, że wariant proponowany przez wnioskodawcę jest jednocześnie wariantem najkorzystniejszym dla środowiska. W dokumentacji oceniono oddziaływanie na środowisko analizowanych wariantów oraz dokonano ich porównania. Regionalny Dyrektor stwierdził, że wariant proponowany przez wnioskodawcę jest możliwy do realizacji i dla niego zostały określone w niniejszej decyzji warunki realizacji.

Ocena oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, przedstawiona w dokumentacji, dokonana została w oparciu o szczegółowe informacje i konkretne założenia przyjęte do analiz. Dla określonej w dokumentacji lokalizacji przedsięwzięcia wykazano dochowanie norm jakości środowiska określonych w obowiązujących przepisach. Mając powyższe na uwadze, przy zachowaniu wszelkich ustaleń zawartych w przedstawionej dokumentacji oraz spełnieniu warunków realizacji przedsięwzięcia wskazanych w niniejszym postanowieniu, przedmiotowa inwestycja nie będzie powodowała przekroczenia standardów jakości ochrony środowiska.

Ze względu na szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz stosowanych środków mających na celu minimalizację negatywnego oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, nie stwierdzono konieczności ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś. Ponadto ze względu na lokalizację w dużej odległości od granic państwa oraz zakres oddziaływania inwestycji nie stwierdzono również konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Należy nadmienić, że zgodnie z art. 3 rozporządzenia Rady (UE) 2022/2577 z dnia 22 grudnia 2022 r. ustanawiające ramy służące przyspieszeniu wdrażania rozwiązań w zakresie energii odnawialnej (Dz. U. UE L. z 2022 r. Nr 335 z późn. zm.) planowanie, budowa i eksploatacja obiektów i instalacji produkujących energię ze źródeł odnawialnych, ich podłączenie do sieci, sama powiązana z nimi sieć i aktywa do magazynowania energii, są uznawane za leżące w nadrzędnym interesie publicznym oraz służące zdrowiu i bezpieczeństwu publicznemu przy wazeniu interesów prawnych w poszczególnych przypadkach.

W tym stanie faktycznym i prawnym orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji niniejszej służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji. Na podstawie art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego, przed upływem terminu do wniesienia odwołania, strona może przedstawić oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, i nie może być zaskarżona do sądu administracyjnego.



z up. BURMISTRZA
Mieczysław Juskowiak
Sekretarz Gminy

Załącznik:
Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują za dowodem doręczenia:

1. Pełnomocnik Pan Marcin Nadobnik, Nielęgowo 3M, 64-000 Kościan,
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska ul. Tadeusza Kościuszki 57, 61-891 Poznań,
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny ul. Niepodległości 66, 64-100 Leszno,
4. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarządu Zlewni w Poznaniu ul. Szewska 1, 61-760 Poznań,
5. Sołtys wsi Wolkowo Pan Tadeusz Kurowiak, Wolkowo 10, 64-113 Osieczna – obwieszczenie,
6. Urząd Gminy Lipno ul. Powstańców Wielkopolskich 9, 64-111 Lipno
7. Biuletyn Informacji Publicznej – obwieszczenie,
8. Tablica ogłoszeń – obwieszczenie,
9. A/a.

Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach Burmistrza Gminy Osieczna znak: FE.6220.4.2024 z dnia 7 października 2025 r.

Charakterystyka przedsięwzięcia
pn. „ Budowa elektrowni fotowoltaicznej PV Drzczkowo o mocy do 40,0 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowaną na terenie części działki nr 18/2, 20/2 obręb: Drzczkowo, gmina Osieczna”

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 40,0 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Przedsięwzięcie zostanie zrealizowane na działkach o nr ewid. 18/2 i 20/2, obręb Drzczkowo, gmina Osieczna.

Działki przeznaczone pod realizację przedsięwzięcia posiadają łączną powierzchnię 79,2425 ha natomiast powierzchnia systemu fotowoltaicznego po obrysie skrajnych zewnętrznych paneli wyniesie do 37,4452 ha. Z zainwestowania wyłączone zostaną grunty orne klasy III, obniżenia terenu z okresowo stagnującą wodą oraz grunty oznaczone w ewidencji jako nieużytki, łąki, pastwiska oraz tereny zadrzewione.

Elektrownia fotowoltaiczna będzie się składała z dwóch sektorów, pomiędzy którymi znajduje się bezmienny ciek/rów. Minimalna odległość pomiędzy tymi sektorami wyniesie 16 m (minimalna odległość ogrodzenia elektrowni fotowoltaicznej od cieku/rowu wyniesie 5 m).

W skład farmy fotowoltaicznej wejdą przede wszystkim:

- panele fotowoltaiczne w liczbie do 80 000 szt.,
- konstrukcje wsporcze do zamontowania paneli (stoły),
- uziemienie konstrukcji,
- inwertery w liczbie do 300 szt.,
- kontenerowe stacje transformatorowe w liczbie do 8 szt.,
- kontenerowe naziemne magazyny energii w liczbie do 30 szt. (o mocy jednostkowej do 2 MW i mocy łącznej do 30 MW),
- przyłącze elektroenergetyczne SN (linia kablowa lub napowietrzna) wraz ze stanowiskiem słupowym,
- sieć połączeń kablowych,
- linie kablowe nN, linie telekomunikacyjne,
- instalacja odgromowa,
- drogi wewnętrzne,
- sieć połączeń kablowych,
- oświetlenie,
- system sygnalizacji włamań i napadu,
- system monitoringu wizyjnego,
- ogrodzenie.



z up. BURMISTRZA

Mieczysław Uskowiak
Sekretarz Gminy