

FE.6220.10.2023

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 2 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112), w związku z art. 104 oraz art. 106 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku Inwestora firmy CEPV 9 Sp. z o.o. z siedzibą ul. Barycka 36F, 85-005 Białe Błota,

stwierdzam

I. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa do 14 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 14 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewid. 668 w obrębie Wojnowice, w gminie Osieczna”, planowanego do realizacji na działce ewidencyjnej nr 668, obręb geodezyjny Wojnowice, gmina Osieczna.

II. Określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych i zasobów naturalnych oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

1. W związku z realizacją przedsięwzięcia nie prowadzić wycinki drzew i krzewów.
2. Realizację przedsięwzięcia przeprowadzić w okresie od 1 lipca do 15 lutego.
3. Wszelkie prace oraz ruch pojazdów ograniczyć do pory dnia tj. godz. 6:00 – 22:00.
4. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
5. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
6. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.
7. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
8. Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w okresie od 1-15 sierpnia oraz od 1 listopada do 15 lutego.
9. Stoły montażowe pod panelami, ogrodzenie i obiekty kubaturowe wykonać w kolorach szarości lub zieleni.
10. Transformatory umieścić w budynkach kontenerowych. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, wyposażyć je w szczelne misy mogącą pomieścić całą zawartość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.
11. Magazyny energii wykonać jako obiekty kontenerowe, w postaci systemów bateryjnych i zapewnić w nich szczelne posadzki.
12. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych wykorzystywać do tego celu czystą wodę bez dodatku detergentów. Dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska, w przypadku silniejszych zabrudzeń.
13. Nie stosować ciągłego oświetlenia terenu farny fotowoltaicznej i jej ogrodzenia w porze nocnej.

III. Integralną częścią decyzji jest załącznik stanowiący charakterystykę przedsięwzięcia.

Uzasadnienie

Dnia 11 września 2023 r. do Burmistrza Gminy Osieczna wpłynął wniosek Inwestora firmy CEPV 9 Sp. z o.o. z siedzibą ul. Barycka 36F, 85-005 Białe Błota o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie do 14 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 14 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewid. 668 w obrębie Wojnowice, w gminie Osieczna”, planowanego do realizacji na terenie działki ewidencyjnej nr 668, obręb geodezyjny Wojnowice, gmina Osieczna. Do wniosku dołączono m.in.: kartę informacyjną przedsięwzięcia w wersji papierowej, dalej k.i.p. sporządzoną w czterech egzemplarzach, wraz z załącznikami i elektronicznym zapisem na informatycznych nośnikach danych, dowód uiszczenia opłaty skarbowej za wydanie decyzji, poświadczoną kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, mapę obejmującą obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie oraz wypisy z rejestru pozwalające ustalić strony postępowania.

Planowane przedsięwzięcie, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zmianami) zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Na podstawie art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), pismem z dnia 11 października 2023 r. Burmistrz Gminy Osieczna zawiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

W związku z tym, że liczba stron postępowania przekracza 10, Burmistrz Gminy Osieczna zawiadomił strony postępowania o swoich czynnościach, zgodnie z dyspozycją zawartą w art. 74 ust. 3 ustawy o oś, w trybie art. 49 k.p.a. Wszystkie zawiadomienia dotyczące czynności organu w przedmiotowej sprawie były zamieszczane na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Osieczna, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Osieczna przy ul. Powstańców Wielkopolskich 6, 64-113 Osieczna a także na tablicy ogłoszeń w miejscowości Wojnowice celem udostępnienia ich stronom postępowania w sposób zwyczajowo przyjęty. O przyjętym sposobie zawiadamiania Burmistrz Gminy Osieczna poinformował strony w obwieszczeniu o wszczęciu postępowania.

Pismem z dnia 11 października 2023 r. Burmistrz Gminy Osieczna zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lesznie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu z prośbą o wyrażenie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego do realizacji przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lesznie pismem z dnia 25 października 2023 r. (data wpływu: 25 października 2023 r.) znak: ON-NS.9011.11.54.2023 wyraził opinię, że przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko nie jest wymagane. Nie wskazał także warunków i wymagań, koniecznych do uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu pismem z dnia 25 października 2023 r. (data wpływu: 26 października 2023 r.), znak PO.ZZŚ.4.4901.511.2023.AR.1 wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Ten organ opiniujący również nie wskazał warunków i wymagań, koniecznych do uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu, pismem z dnia 26 października 2023 r. (wpływ: 26 października 2023 r.) wezwał Inwestora oraz organ prowadzący postępowanie do złożenia wyjaśnień oraz uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. Po otrzymaniu wezwania do uzupełnienia k.i.p. o zagadnienia wskazane w piśmie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Inwestor wnioskiem z dnia 15 listopada 2023 r. (wpływ: 15 listopada 2023 r) wystąpił do organu prowadzącego postępowanie o jego zawieszenie z uwagi na konieczność przeprowadzenia inwentaryzacji przyrodniczej, zgodnie z wytycznymi przedstawionymi w piśmie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu. W związku ze złożonym wnioskiem, w dniu 21 listopada 2023 r. Burmistrz Gminy Osieczna wydał postanowienie, zawieszające prowadzone postępowanie administracyjne.

Pismem z dnia 11 lipca 2024 r. (wpływ: 15 lipca 2024 r.) Inwestor wystąpił o podjęcie zawieszono postępowania. Jednocześnie drugim pismem w tej samej dacie złożył uzupełnienie/wyjaśnienia do k.i.p. o które był wzywany. W piśmie tym Inwestor poinformował także organ prowadzący postępowanie o zmianie adresu swojej siedziby na „ul. Barycka 36F, 85-005 Białe Błota”. Na powyższą okoliczność w dniu 23 lipca 2024 r. Burmistrz Gminy Osieczna wydał postanowienie w sprawie podjęcia zawieszono wcześniej postępowania administracyjnego. Jednocześnie w tej samej dacie, pismem, przekazał do organu opiniującego otrzymane uzupełnienie k.i.p. W piśmie tym udzielił także wyjaśnień do prowadzonego postępowania o które prosił Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu.

W dniu 7 sierpnia 2024 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu, zwrócił się do Burmistrza Gminy Osieczna o udzielenie wyjaśnień, czy zawieszono postępowanie administracyjne zostało podjęte. W odpowiedzi, w dniu 12 sierpnia 2024 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska zostało przesłane pismo wyjaśniające, że tak, wraz z kserokopią postanowienia Burmistrza Gminy Osieczna z dnia 23 lipca 2024 r. o podjęciu zawieszono postępowania.

Po otrzymaniu wyjaśnień oraz uzupełnień Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu w swoim postanowieniu znak: WOO-IV.4220.1295.2023.SS.4 z dnia 28 sierpnia 2024 r. wyraził opinię, że dla realizacji tego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, jednocześnie wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. W związku z realizacją przedsięwzięcia nie prowadzić wycinki drzew i krzewów.
2. Realizację przedsięwzięcia przeprowadzić w okresie od 1 lipca do 15 lutego.
3. Wszelkie prace oraz ruch pojazdów ograniczyć do pory dnia tj. godz. 6:00 – 22:00.
4. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
5. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
6. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.
7. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
8. Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w okresie od 1-15 sierpnia oraz od 1 listopada do 15 lutego.
9. Stoły montażowe pod panelami, ogrodzenie i obiekty kubaturowe wykonać w kolorach szarości lub zieleni.
10. Transformatory umieścić w budynkach kontenerowych. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, wyposażyć je w szczelne misy mogącą pomieścić całą zawartość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.

11. Magazyny energii wykonać jako obiekty kontenerowe, w postaci systemów bateryjnych i zapewnić w nich szczelne posadzki.
12. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych wykorzystywać do tego celu czystą wodę bez dodatku detergentów. Dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska, w przypadku silniejszych zabrudzeń.
13. Nie stosować ciągłego oświetlenia terenu farny fotowoltaicznej i jej ogrodzenia w porze nocnej.

Wszystkie wskazane przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska warunki oraz wymagania konieczne do uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zostały uwzględnione w warunkach niniejszej decyzji.

Ustalając, czy dla przedmiotowego przedsięwzięcia konieczne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko uwzględniono kryteria, o których mowa w art. 63 ust. 1 *ustawy ooś*, przeanalizowano: rodzaj, skalę i cechy przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska m.in. względem obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000, a także wpływ na krajobraz.

Uwzględniając zapisy art. 63 ust 1 pkt 1 lit a *ustawy ooś* na podstawie przedłożonej k.i.p. ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie do 14 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 14 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 668, obręb Wojnowice, gmina Osieczna. Farma będzie obejmowała: do 63000 sztuk paneli fotowoltaicznych, do 14 sztuk stacji transformatorowych, do 14 sztuk bateryjnych magazynów energii do 196 sztuk inwerterów, stoły fotowoltaiczne, trackery, drogi techniczne, okablowanie AC i DC, infrastrukturę przyłączeniową do sieci operatora elektroenergetycznego, monitoring, oświetlenie oraz ogrodzenie. Wnioskodawca dopuszcza możliwość realizacji planowanego przedsięwzięcia w etapach, których łączna moc nie przekroczy 14 MW. Powierzchnia przeznaczona pod przedsięwzięcie wynosi do 8,7619 ha i zajmie całą powierzchnię działki objętej wnioskiem. Część terenu przedsięwzięcia o powierzchni 0,1884 ha stanowi gleby III klasy bonitacyjnej (symbol RIIIb). Wnioskodawca nie wykluczył powyższego terenu z zainwestowania ponieważ istnieją przesłanki, aby ubiegać się o ponowną kwalifikację gruntu, a co za tym idzie zmianę ich klasy z RIIIb na RIVa.

Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i cechy przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniając fakt, iż na terenie inwestycji nie będą występowały zorganizowane źródła emisji substancji do powietrza, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d *ustawy ooś*, nie przewiduje się jej wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Źródłem emisji o charakterze niezorganizowanym będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie przedsięwzięcia, jednakże serwisowanie farmy w fazie eksploatacji i ruch pojazdów z tym związany będzie miał znikomy wpływ na jakość powietrza. Na etapie realizacji przedsięwzięcia, źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów pracujących na placu budowy. Będzie to jednak oddziaływanie okresowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a, c, d oraz e ustawy ooś na podstawie informacji zawartych w k.i.p., potwierdzonych przez Burmistrza Gminy Osieczna ustalono, że najbliższe tereny chronione akustycznie – zabudowa mieszkaniowa miejscowości Wojnowice - zlokalizowane są w odległości ponad 600 m od granicy przedsięwzięcia. Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Celem ograniczenia uciążliwości akustycznej wszelkie prace oraz ruch pojazdów zostaną ograniczone do godzin 6.00–22.00 co uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Analiza k.i.p. wykazała, że wnioskodawca nie przewiduje wyposażenia modułów fotowoltaicznych w wentylatory do chłodzenia ogniw. Na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia głównym źródłem emisji hałasu będzie praca transformatorów zlokalizowanych w stacjach transformatorowych (do 14 sztuk) oraz inwerterów (do 196 sztuk) oraz magazynów energii (do 14 sztuk). Biorąc pod uwagę powyższe, w szczególności znaczne oddalenie planowanego przedsięwzięcia od terenów chronionych akustycznie oraz jego skalę nie przewiduje się przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu poziomów hałasu określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112).

Ponadto uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej, nie przewiduje się, aby eksploatacja inwestycji mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. poz. 2448).

Mając na uwadze przepisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś, na podstawie k.i.p. ustalono, że w otoczeniu przedmiotowej działki nie ma realizowanych i zrealizowanych przedsięwzięć, które swym oddziaływaniem mogłyby skumulować się z potencjalnym oddziaływaniem planowanej farmy fotowoltaicznej. Biorąc powyższe pod uwagę, uwzględniając skalę i charakter przedsięwzięcia, złożoność oddziaływania oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie ze wskazanymi w niniejszej decyzji warunkami, nie przewiduje się wystąpienia ponadnormatywnego oddziaływania skumulowanego.

W nawiązaniu do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy ooś ustalono, że na potrzeby realizacji przedsięwzięcia niezbędne będzie także zużycie paliwa, energii elektrycznej oraz wody. Realizacja inwestycji wiąże się z zastosowaniem typowych dla tego rodzaju przedsięwzięć prefabrykatów infrastruktury technicznej elektrowni oraz materiałów i surowców, takich jak m.in. stal, aluminium inne metale, beton, piasek i żwir, woda dla celów socjalnych oraz paliwa, które będą wykorzystywane przez maszyny budowlane oraz samochody dostawcze.

W związku z zapisami art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś, dotyczącymi ryzyka wystąpienia poważnej awarii, katastrof naturalnych i budowlanych, biorąc pod uwagę rodzaj planowanego przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, należy stwierdzić, że nie należy ono do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii określonych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. poz. 138). Ponadto uwzględniając realizację i eksploatację przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, ryzyko wystąpienia katastrof budowlanych będzie ograniczone. Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest położony w strefie zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk, ruchów skorupy ziemskiej, klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały

posiadające odpowiednie certyfikaty ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na zmiany klimatu. Ponadto przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co może wpłynąć pozytywnie na zmiany klimatu.

Analizując kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy ooś, z k.i.p. wynika, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę ani koniecznością odprowadzania ścieków. Projektowana farma fotowoltaiczna będzie obiektem bezobsługowym. Woda deszczowa będzie swobodnie spływała z paneli fotowoltaicznych i wsiąkała w grunt. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że w przypadku wystąpienia konieczności czyszczenia paneli fotowoltaicznych zostanie wykorzystana w tym celu czysta woda. W przypadku silnego zanieczyszczenia paneli dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska. Powyższe zawarto w warunkach niniejszej decyzji. Na etapie budowy w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego planuje się korzystać z przetransportowanego na teren przedsięwzięcia kontenera sanitarnego z bezodpływowym, szczelnym zbiornikiem na ścieki. Wnioskodawca nie wyklucza zastosowania transformatorów olejowych; w tym wypadku pod transformatorami zostaną zamontowane szczelne miski, mogące zmagazynować całą objętość oleju znajdującego się w transformatorach oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. Rozwiązania ograniczające potencjalny negatywny wpływ na środowisko gruntowo-wodne, zostały zawarte w warunkach wskazanych w niniejszej decyzji. Dodatkowo określono rodzaj magazynów energii, które poddano ocenie wpływu na środowisko oraz wskazano na konieczność wykonania szczelnych posadzek w tych obiektach, celem wyeliminowania potencjalnego wycieku elektrolitu z baterii do środowiska.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś ustalono, że gospodarowanie odpadami na etapie realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Na etapie prac wykonawczych źródłem powstawania odpadów będą prace związane z montażem paneli. Powstaną głównie odpady budowlane z grupy 17 oraz opakowaniowe z grupy 15. Odpady będą selektywnie i czasowo magazynowane w specjalnych kontenerach w miejscu do tego przeznaczonym i dalej przekazywane podmiotom posiadającym odpowiednie uprawnienia w zakresie gospodarowania odpadami. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji, nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Wytwarzane będą jedynie odpady związane z utrzymaniem i konserwacją elementów elektrowni, które nie będą magazynowane na terenie przedsięwzięcia. Bezpośrednio po zakończeniu prac serwisowych zostaną przekazywane do dalszego zagospodarowania podmiotom świadczącym usługi w tym zakresie. Odpady powstałe na etapie likwidacji winny być gromadzone w sposób selektywny w specjalnych pojemnikach i kontenerach i odpowiednio zabezpieczone do momentu przekazania ich podmiotom uprawnionym do dalszego ich zagospodarowania. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j ustawy ooś ustalono, że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany na obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim poziomie zalegania wód podziemnych, w strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, górskiego, leśnego oraz obszarach przylegających do jezior. W k.i.p. wskazano, że przedsięwzięcie nie zostanie zlokalizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe także na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej. Na terenie przedsięwzięcia znajdują się 2 stanowiska archeologiczne. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach o dużej gęstości zaludnienia. W związku z realizacją

przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska.

Odnosząc się do art. 63 ust.1 pkt 2 lit. e ustawy o oś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod planowaną elektrownię zlokalizowany jest na obszarze chronionego krajobrazu o nazwie Krzywińsko-Osiecki wraz z zadrzewieniami gen. Dezyderego Chłapowskiego i kompleksem leśnym Osieczna-Góra, który obecnie nie ma obowiązujących zakazów oraz na obszarze Natura 2000 – specjalnym obszarze ochrony siedlisk Zachodnie Pojezierze Krzywińskie PLH300014. Ustawa z dnia 7 grudnia 2000 r. o zmianie ustawy o ochronie przyrody (Dz.U. z 2001 r. Nr 3, poz. 21) w art. 11 określała, iż przepisy wykonawcze wydane na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 października 1991 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 114, poz. 492 z późn. zm.), zachowują moc do czasu wejście w życie aktów wykonawczych wydanych na podstawie upoważnień ustawowych w brzmieniu nadanym ustawą, o zmianie ustawy o ochronie przyrody w zakresie, w jakim nie są z nią sprzeczne, jednak nie dłużej niż przez okres 6 miesięcy od dnia jej wejścia w życie. Oznacza to, że akty powołujące istniejące obszary chronionego krajobrazu straciły swoją moc o ile nie wydano aktów nowych w ww. terminie. Jednocześnie jednak, art. 7 ustawy o zmianie ustawy o ochronie przyrody stanowi, że parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, pomniki przyrody utworzone na podstawie dotychczasowych przepisów stają się parkami krajobrazowymi, obszarami chronionego krajobrazu, pomnikami przyrody w rozumieniu ustawy. Uwzględniając następnie art. 153 ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336, z późn. zm.) należy wskazać, że formy te zachowały byt prawny jako formy ochrony przyrody, jednakże z powodu utraty mocy aktów, które je powoływały i określały m.in. zakazy i nakazy obowiązujące na ich obszarze należy uznać, że nakazy i zakazy na ich terenie nie obowiązują. Ponadto teren ten znajduje się w ponadregionalnym korytarzu ekologicznym KPdC-9A „Odra środkowa – 1”. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym.

W związku z tym, że wzdłuż zachodniej granicy planowanej elektrowni występują drzewa i krzewy, a w uzupełnieniu k.i.p. wnioskodawca nie zadeklarował jednoznacznie, że nie będzie prowadził ich wycinki, w celu ochrony istniejącej szaty roślinnej i krajobrazu nałożono w niniejszej decyzji warunek, aby w związku z realizacją przedsięwzięcia nie prowadzić wycinki drzew i krzewów. Wycinki nie należy prowadzić niezależnie od tego czy na jej przeprowadzenie jest wymagane zezwolenie. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne, zadrzewienia śródpolne oraz znajdujące się w odległości do 1 km w różnych kierunkach zbiorniki wodne i tereny podmokłe. W uzupełnieniu k.i.p. przedłożono wyniki obserwacji przyrodniczych. W okresie od 28.11.2023 r. do 23.05.2024 r. przeprowadzono 14 kontroli terenowych (Wykonawcy: Krzysztof Wojtkowski, Julia Kucharczyk i Maciej Reszelewski). W 100 strefie buforowej w zbiorniku wodnym stwierdzono m. in. lęgowego żurawia i obecność żab z kompleksu żab zielonych i grzebiuszkę ziemną. Żuraw jest gatunkiem z Załącznika I dyrektywy siedliskowej. W celu ochrony lęgowych żurawi nałożono warunek realizacji przedsięwzięcia poza okresem lęgowym żurawia i poza okresem wiosennych migracji płazów. Żuraw przystępuje do lęgów w okresie od początku marca do końca czerwca (za: Mikusek R., Stawarczyk T. 2014. Poradnik ornitologa. Wyd. FWIE. Kraków, s. 255). Wskazany termin realizacji pozwoli także na ochronę większości ptaków lęgowych krajobrazu rolniczego. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia teren elektrowni pozostawiony zostanie do spontanicznego obsiania przez roślinność z otaczających terenów. Roślinność będzie wykaszana i usuwana lub będzie pozostawiona do rozkładu na powierzchni.

W celu ochrony ptaków lęgowych na etapie eksploatacji przedsięwzięcia oraz w związku z obecnością w pobliżu zbiorników wodnych, które są siedliskiem płazów, nałożono w decyzji warunek koszenia terenu elektrowni na etapie eksploatacji przedsięwzięcia poza okresem lęgowym ptaków, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada

przeciętnie od 1 marca do 31 lipca oraz poza okresem migracji płazów. Wiosenny okres migracji dla większości gatunków płazów w Polsce przypada przeciętnie od 15 lutego do końca maja, natomiast jesienny okres migracji przypada przeciętnie od 15 sierpnia do końca października. Ponadto wpisano warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji, umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacinienie paneli słonecznych przez roślinność. Sieć energetyczna wykonana zostanie jako kablowa podziemna. W celu ochrony zwierząt na etapie prowadzenia prac ziemnych oraz w celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w niniejszej decyzji nałożono warunek regularnych kontroli wykopów, uwalniania uwieczonych w nich zwierząt oraz warunek wykonania ażurowego ogrodzenia bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a gruntem. Nie przewiduje się stosowania nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin. Aby ograniczyć efekt olśnienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej, co pozwoli zmniejszyć oddziaływanie na ptaki. Celem minimalizacji oddziaływania na ludzi i przyrodę ożywioną nałożono warunek rezygnacji z ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej. Najbliższa inna elektrownia słoneczna planowana jest do realizacji w odległości 2,4 km. W celu ochrony krajobrazu nałożono warunek wykonania obiektów kubaturowych, stołów montażowych pod panelami i ogrodzenia w kolorach szarości lub zieleni. Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia na gruncie ornym, brak konieczności wycinki drzew i krzewów oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w decyzji warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Z uwagi na charakter i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znacząco negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Należy nadmienić, że zgodnie z art. 3 rozporządzenia Rady (UE) 2022/2577 z dnia 22 grudnia 2022 r. ustanawiające ramy służące przyspieszeniu wdrażania rozwiązań w zakresie energii odnawialnej (Dz.U.UE.L.2022.335.36 z późn. zm.), planowanie, budowa i eksploatacja obiektów i instalacji produkujących energię ze źródeł odnawialnych, ich podłączenie do sieci, sama powiązana z nimi sieć i aktywa do magazynowania energii, są uznawane za leżące w nadrzędnym interesie publicznym oraz służące zdrowiu i bezpieczeństwu publicznemu przy wzięciu interesów prawnych w poszczególnych przypadkach(..).

Biorąc pod uwagę powyższe należało postanowić jak w sentencji.

Od decyzji niniejszej służy Stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji. Na podstawie art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego, przed upływem terminu do wniesienia odwołania, Strona może przedstawić oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, i nie może być zaskarżona do sądu administracyjnego.



z op. BURMISTRZA
Mikolaj Juszkowiak
Sekretarz Gminy

Załącznik:

Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują za dowodem doręczenia:

1. CEPV 9 Sp. z o.o.
ul. Barycka 36F
85-005 Białe Błota,
2. Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Gminy Osieczna – obwieszczenie,
3. Tablica Informacyjna Urzędu Gminy Osieczna – obwieszczenie,
4. Sołtys wsi Wojnowice – obwieszczenie,
5. A/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu
ul. Tadeusza Kościuszki 57
61-891 Poznań,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lesznie
ul. Niepodległości 66
64-100 Leszno,
3. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu
ul. Szewska 1
61-760 Poznań.

Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach Burmistrza Gminy Osieczna znak: FE.6220.10.2023 z dnia 29 października 2024 r.

**Charakterystyka przedsięwzięcia pn.
„Budowa do 14 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 14 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewid. 668 w obrębie Wojnowice, w gminie Osieczna”**

Przedsięwzięcie zostanie zrealizowane na działce ewidencyjnej nr 668 obręb geodezyjny Wojnowice, gmina Osieczna. Powierzchnia przeznaczona pod przedsięwzięcie wynosi do 8,7619 ha i zajmie całą powierzchnię działki objętej wnioskiem. Farma będzie obejmowała: do 63000 sztuk paneli fotowoltaicznych, do 14 sztuk stacji transformatorowych, do 14 sztuk bateryjnych magazynów energii do 196 sztuk inwerterów, stoły fotowoltaiczne, trackery, drogi techniczne, okablowanie AC i DC, infrastrukturę przyłączeniową do sieci operatora elektroenergetycznego, monitoring, oświetlenie oraz ogrodzenie. W związku z realizacją przedsięwzięcia nie będzie prowadzona wycinka drzew i krzewów. Inwestycja nie spowoduje istotnej zmiany sposobu zagospodarowania terenu. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia teren elektrowni pozostawiony zostanie do spontanicznego obsiania przez roślinność z otaczających terenów. Roślinność będzie wykaszana i usuwana lub będzie pozostawiona do rozkładu na powierzchni. Wykaszanie roślinności odbywać się będzie poza sezonem lęgowym ptaków oraz okresami migracji płazów. Wnioskodawca dopuszcza możliwość realizacji planowanego przedsięwzięcia w etapach, których łączna moc nie przekroczy 14 MW.



[Handwritten signature]
z up. BURMISTRZA
Michał Juszkowiak
Sekretarz Gminy