

FE.6220.9.2022

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 2 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zmianami), w związku z art. 104 oraz art. 106 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775), po rozpatrzeniu wniosku Inwestora firmy SUN-MEGAWATT Sp. z o.o. z siedzibą ul. Hiszpańska 16, 64-100 Leszno,

stwierdzam

I. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa i montaż zespołu urządzeń infrastruktury technicznej, tj. modułów fotowoltaicznych na konstrukcji wsporczej o łącznej mocy do 2 MW, kontenerowej stacji transformatorowej, doziemnej instalacji elektrycznej nN, urządzeń instalacyjnych i sterujących”, planowanego do realizacji na działkach ewidencyjnych nr 90/1, 90/2, 93/1, 93/2 obręb geodezyjny Dobramyśl, gmina Osieczna.

II. Określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych i zasobów naturalnych oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

1. W związku z realizacją przedsięwzięcia nie prowadzić wycinki drzew i krzewów.
2. Miejsca składowania materiałów budowlanych, przyzmi ziemi i postoju ciężkiego sprzętu oraz tymczasowe drogi przejazdu ciężkiego sprzętu wyznaczyć poza obrysem rzutu koron drzew.
3. Prace ziemne oraz inne prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew i krzewów nieprzeznaczonych do wycinki, wykonywać w sposób jak najmniej szkodzący drzewom i krzewom w szczególności:
 - pnie drzew narażonych na uszkodzenia na czas budowy właściwie zabezpieczyć uwzględniając konieczność zapewnienia dostępu do schronień oraz w sposób niepowodujący zniszczenia, uszkodzenia lub zabicia występujących tam gatunków roślin, zwierząt i grzybów;
 - nie obsypywać ziemią pni drzew powyżej wysokości 0,2 m i krzewów powyżej wysokości 0,1 m, ponad pierwotny poziom terenu;
 - podczas prac ziemnych zabezpieczyć systemy korzeniowe przed przesychaniem i przemarzaniem;
 - nie niszczyć korzeni odpowiedzialnych za statykę drzewa.
4. Wszelkie prace oraz ruch pojazdów ograniczyć do pory dnia tj. godz. 6:00—22:00.
5. Nie lokalizować elementów farmy fotowoltaicznej w odległości ≤ 3 m od rowu melioracyjnego.
6. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
7. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a gruntem.
8. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli do powierzchni ziemi.

9. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
10. W przypadku obsiewu powierzchni biologicznie czynnych elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia.
11. Koszenie roślinności pokrywającej teren farm fotowoltaicznych prowadzić w okresie od 1 do 15 sierpnia oraz od 1 listopada do 15 lutego.
12. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin.
13. Transformatory umieścić w prefabrykowanych, betonowych budynkach lub stalowych kontenerach. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, wyposażyć je w szczelne misy mogącą pomieścić całą zawartość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. W przypadku transformatorów suchych zastosować szczelne posadzki.
14. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych wykorzystywać do tego celu czystą wodę bez dodatku detergentów.
15. Nie stosować ciągłego oświetlenia terenu farmy fotowoltaicznej i jej ogrodzenia w porze nocnej.
16. Miejsca postoju maszyn i urządzeń budowlanych, utwardzić i uszczelnić oraz wyposażyć w maty sorbujące oraz zapewnić szczelność powierzchni w szczególności w strefach rozładunku i magazynowania materiałów budowlanych.
17. W trakcie prac budowlanych chronić otwarte wykopy przed ich zalaniem oraz przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń.
18. W przypadku ewentualnego przerwania sieci drenażowych należy je odbudować. W tym zakresie należy uzyskać stosowne pozwolenie wodnoprawne lub dokonać zgłoszenia wodnoprawnego w zależności od rozmiaru odbudowy.
19. Potrzeby sanitarne ekip budowlanych i osób przebywających na terenie budowy zabezpieczyć poprzez ustawienie przenośnych sanitariatów (sanitariaty powinny posiadać szczelne zbiorniki na ścieki) opróżnianych przez wyspecjalizowane firmy.
20. Odpady gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych do tego miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione firmy.
21. Wody opadowe lub roztopowe odprowadzać powierzchniowo do gruntu, w obrębie działek inwestycyjnych, w sposób nie powodujący zmiany stosunków wodnych na terenach sąsiednich

III. Integralną częścią decyzji jest załącznik stanowiący charakterystykę przedsięwzięcia.

Uzasadnienie

Dnia 2 września 2022 r. do Burmistrza Gminy Osieczna wpłynął wniosek Inwestora firmy SUN-MEGAWATT Sp. z o.o. z siedzibą ul. Hiszpańska 16, 64-100 Leszno o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie i montażu zespołu urządzeń infrastruktury technicznej, tj. modułów fotowoltaicznych na konstrukcji wsporczej o łącznej mocy do 2 MW, kontenerowej stacji transformatorowej, doziemnej instalacji elektrycznej nN, urządzeń instalacyjnych i sterujących”, planowanego do realizacji na terenie działki ewidencyjnej nr 90/1, 90/2, 93/1, 93/2 obręb geodezyjny Dobramyśl, gmina Osieczna. Do wniosku dołączono m.in.: kartę informacyjną przedsięwzięcia, dalej k.i.p. sporządzoną w czterech egzemplarzach, wraz z załącznikami i elektronicznym zapisem na informatycznych nośnikach danych.

Planowane przedsięwzięcie, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać

na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Na podstawie art. 49 i 61 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zmianami), zawiadomieniem z 6 października 2022 r. Burmistrz Gminy Osieczna poinformował strony postępowania o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

W związku z tym, że liczba stron postępowania przekracza 10, Burmistrz Gminy Osieczna zawiadomił strony postępowania o swoich czynnościach, zgodnie z dyspozycją zawartą w art. 74 ust. 3 ustawy o oś, w trybie art. 49 k.p.a. Wszystkie zawiadomienia i obwieszczenia dotyczące czynności organu w przedmiotowej sprawie zamieszczano na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Osieczna, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Osieczna przy ul. Powstańców Wielkopolskich 6, 64-113 Osieczna a także na tablicy ogłoszeń w miejscowości Dobramyśl i Frankowo celem udostępnienia ich stronom postępowania w sposób zwyczajowo przyjęty. O przyjętym sposobie zawiadamiania Burmistrz Gminy Osieczna poinformował strony w zawiadomieniu o wszczęciu postępowania.

Pismem z dnia 6 października 2022 r. Burmistrz Gminy Osieczna zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lesznie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu z prośbą o wyrażenie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego do realizacji przedsięwzięcia.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu pismem z dnia 13 października 2022 r. (data wpływu: 14 października 2022 r.), znak PO.ZZŚ.4.435.533.2022.MS.1 zgodnie z kompetencją przekazał sprawę do Dyrektora Zarządu Zlewni w Lesznie po stwierdzeniu, że przedsięwzięcie realizowane będzie w regionie wodnym środkowej Odry, tj. na obszarze działania Zarządu Zlewni w Lesznie.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lesznie pismem z dnia 19 października 2022 r. (data wpływu: 21 października 2022 r.) znak: ON-NS.9011.11.47.2022 wyraził opinię, że przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko nie jest wymagane. Organ ten nie wskazał warunków i wymagań koniecznych do uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Lesznie pismem z dnia 27 października 2022 r. (data wpływu: 31 października 2022 r.), znak WR.ZZŚ.2.435.252.2022.RG wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących wymagań:

1. Miejsca postoju maszyn i urządzeń budowlanych, utwardzić i uszczelnić oraz wyposażyć w maty sorbujące oraz zapewnić szczelność powierzchni w szczególności w strefach rozładunku i magazynowania materiałów budowlanych.
2. W trakcie prac budowlanych chronić otwarte wykopy przed ich zalaniem oraz przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń.
3. W przypadku ewentualnego przerwania sieci drenarskich należy je odbudować. W tym zakresie należy uzyskać stosowne pozwolenie wodnoprawne lub dokonać zgłoszenia wodnoprawnego w zależności od rozmiaru odbudowy.
4. Potrzeby sanitarne ekip budowlanych i osób przebywających na terenie budowy zabezpieczyć poprzez ustawienie przenośnych sanitariatów (sanitariaty powinny posiadać szczelne zbiorniki na ścieki) opróżnianych przez wyspecjalizowane firmy.

5. Odpady gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych do tego miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione firmy.
6. W przypadku montażu transformatorów olejowych wyposażyć stację transformatorową w szczelną misę mogącą pomieścić 100% zawartości oleju, zapewniająca zatrzymanie wszelkich wycieków oraz uniemożliwiająca przedostawanie się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego.
7. W przypadku mycia paneli, do utrzymania czystości paneli fotowoltaicznych używać wyłącznie czystej wody (zdemineralizowanej) bez dodatku środków myjących (detergentów).
8. Wody opadowe lub roztopowe odprowadzać powierzchniowo do gruntu, w obrębie działek inwestycyjnych, w sposób nie powodujący zmiany stosunków wodnych na terenach sąsiednich

Wszystkie wskazane przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Lesznie warunki oraz wymagania konieczne do uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zostały uwzględnione w warunkach niniejszej decyzji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu, pismem z dnia 24 października 2022 r. (wpływ: 25 października 2023 r.) wezwał Inwestora oraz organ prowadzący postępowanie do złożenia wyjaśnień oraz uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. Po otrzymaniu stosownych uzupełnień oraz wyjaśnień od Inwestora, pismem z dnia 3 sierpnia 2023 r. organ prowadzący postępowanie przekazał je do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu. Po otrzymaniu wyjaśnień oraz uzupełnień Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu w swoim postanowieniu znak: WOO-IV.4220.1312.2022.SS.2 z dnia 22 sierpnia 2023 r. opowiedział się za brakiem potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, wskazując jednocześnie na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. W związku z realizacją przedsięwzięcia nie prowadzić wycinki drzew i krzewów.
2. Miejsca składowania materiałów budowlanych, przyzmi ziemi i postojów ciężkiego sprzętu oraz tymczasowe drogi przejazdu ciężkiego sprzętu wyznaczyć poza obrysem rzutu koron drzew.
3. Prace ziemne oraz inne prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew i krzewów nieprzeznaczonych do wycinki, wykonywać w sposób jak najmniej szkodzący drzewom i krzewom w szczególności:
 - pnie drzew narażonych na uszkodzenia na czas budowy właściwie zabezpieczyć uwzględniając konieczność zapewnienia dostępu do schronień oraz w sposób niepowodujący zniszczenia, uszkodzenia lub zabicia występujących tam gatunków roślin, zwierząt i grzybów;
 - nie obsypywać ziemią pni drzew powyżej wysokości 0,2 m i krzewów powyżej wysokości 0,1 m, ponad pierwotny poziom terenu;
 - podczas prac ziemnych zabezpieczyć systemy korzeniowe przed przesuszaniem i przemarzaniem;
 - nie niszczyć korzeni odpowiedzialnych za statykę drzewa.
4. Wszelkie prace oraz ruch pojazdów ograniczyć do pory dnia tj. godz. 6:00—22:00.
5. Nie lokalizować elementów farmy fotowoltaicznej w odległości ≤ 3 m od rowu melioracyjnego.
6. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
7. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a gruntem.
8. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli do powierzchni ziemi.

9. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
10. W przypadku obsiewu powierzchni biologicznie czynnych elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia.
11. Koszenie roślinności pokrywającej teren farm fotowoltaicznych prowadzić w okresie od 1 do 15 sierpnia oraz od 1 listopada do 15 lutego.
12. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin.
13. Transformatory umieścić w prefabrykowanych, betonowych budynkach lub stalowych kontenerach. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, wyposażyć je w szczelne misy mogącą pomieścić całą zawartość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. W przypadku transformatorów suchych zastosować szczelne posadzki.
14. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych wykorzystywać do tego celu czystą wodę bez dodatku detergentów.
15. Nie stosować ciągłego oświetlenia terenu farmy fotowoltaicznej i jej ogrodzenia w porze nocnej.

Wszystkie wskazane przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska warunki oraz wymagania konieczne do uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zostały uwzględnione w warunkach niniejszej decyzji.

Ustalając, czy dla przedmiotowego przedsięwzięcia konieczne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko uwzględniono kryteria, o których mowa w art. 63 ust. 1 *ustawy o oś*, przeanalizowano: rodzaj, skalę i cechy przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska m.in. względem obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000, a także wpływ na krajobraz.

Uwzględniając przepisy art. 63 ust 1 pkt 1 lit a *ustawy o oś* na podstawie przedłożonej k.i.p. i jej uzupełnienia ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną o mocy do 2 MW, zlokalizowanych na działkach o numerach ewidencyjnych 90/1, 90/2, 93/1 i 93/2, obręb Dobramyśl, gmina Osieczna. Farma będzie obejmowała: do 6 250 sztuk paneli fotowoltaicznych o mocy od 320 do 1000 Wp, do 60 sztuk inwerterów, do 2 sztuk transformatorów o mocy nie przekraczającej 3000 kVA zlokalizowanych w maksymalnie 2 stacjach transformatorowych, okablowanie i ogrodzenie. Wnioskodawca jednoznacznie określił, że nie planuje posadowienia magazynów energii. Powierzchnia przeznaczona pod przedsięwzięcie wynosi do 3,07 ha i stanowić będzie całą powierzchnię działek objętych wnioskiem.

Biorąc pod uwagę kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 *ustawy o oś*, przeanalizowano: rodzaj, skalę i cechy przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną,

emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska m.in. względem obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000, a także wpływ na krajobraz.

W oparciu o informacje zawarte w k.i.p. i jej uzupełnieniu oraz informacje ogólnodostępne (dostęp w dniu 18.08.2023 r, www.geoportal.gov.pl) ustalono, że najbliższe tereny chronione akustycznie – zabudowa zagrodowa na działce nr ewid. 69/2 obręb Dobramyśl – zlokalizowane są w odległości ponad 190 m od granicy terenu przedsięwzięcia. Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Celem ograniczenia uciążliwości akustycznej wszelkie prace oraz ruch pojazdów zostaną ograniczone do godzin 6.00-22.00, co uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Analiza k.i.p. i jej uzupełnienia wykazała, że Wnioskodawca nie przewiduje wyposażenia modułów fotowoltaicznych w wentylatory do chłodzenia ogniw. Na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia głównym źródłem emisji hałasu będzie praca transformatorów zlokalizowanych w stacjach transformatorowych (do 2 sztuk), oraz inwerterów (do 60 sztuk). Dopuszcza się wyposażenie elementów farmy fotowoltaicznej w system mechanicznego chłodzenia. Wnioskodawca określił maksymalną liczbę elementów będących źródłem hałasu oraz ich poziom mocy akustycznej. Biorąc powyższe pod uwagę, w szczególności niewielką skalę i znaczną odległość od terenów chronionych akustycznie, cechy i parametry przedsięwzięcia, oraz realizację zgodnie z warunkami wskazanymi w niniejszej decyzji, nie przewiduje się, aby realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia mogła wiązać się z przekroczeniami dopuszczalnych poziomów hałasu określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112) na granicy najbliższych terenów chronionych akustycznie.

Ponadto uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej, nie przewiduje się, aby eksploatacja inwestycji mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. poz. 2448).

Mając na uwadze przepisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś, ustalono, że w odległości 0,5 km od przedsięwzięcia nie znajdują się realizowane i zrealizowane elektrownie fotowoltaiczne i wiatrowe; najbliższa realizowana farma fotowoltaiczna zlokalizowana jest w odległości 2,4 km. Biorąc powyższe pod uwagę, uwzględniając niewielką skalę i charakter przedmiotowego przedsięwzięcia, złożoność oddziaływania oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie ze wskazanymi w niniejszej decyzji warunkami, nie przewiduje się wystąpienia ponadnormatywnego oddziaływania skumulowanego.

W nawiązaniu do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy ooś ustalono, że realizacja przedsięwzięcia wiąże się z zastosowaniem typowych dla tego rodzaju przedsięwzięć materiałów i surowców budowlanych, między innymi takich jak: piasek, żwir, stal. Na potrzeby realizacji przedsięwzięcia niezbędne będzie także zużycie paliwa, energii elektrycznej oraz wody.

W związku z zapisami art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś, dotyczącymi ryzyka wystąpienia poważnej awarii, katastrof naturalnych i budowlanych, biorąc pod uwagę rodzaj planowanego przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych

technologii, należy stwierdzić, że nie należy ono do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii określonych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. poz. 138). Ponadto uwzględniając realizację i eksploatację przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, ryzyko wystąpienia katastrof budowlanych będzie ograniczone. Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest położony w strefie zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk, ruchów skorupy ziemskiej, klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały posiadające odpowiednie certyfikaty ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na zmiany klimatu. Ponadto przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co może wpłynąć pozytywnie na zmiany klimatu.

Analizując kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy ooś, z k.i.p. i jej uzupełnienia wynika, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę ani koniecznością odprowadzania ścieków. Projektowana farma fotowoltaiczna będzie obiektem bezobsługowym. Wody opadowe i roztopowe nie będą ujmowane w systemy kanalizacyjne lecz będą infiltrować w grunt w obrębie przedmiotowego terenu. Zgodnie z treścią k.i.p. i jej uzupełnienia Wnioskodawca dopuszcza możliwość mycia paneli fotowoltaicznych przy użyciu czystej wody co uwzględniono w warunkach niniejszego postępowania mając na względzie sąsiedztwo ciekłu. Na etapie budowy, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego planuje się korzystać z przetransportowanych na teren inwestycji przenośnych toalet; woda pitna będzie dostarczana w zbiornikach. W celu ochrony środowiska wodno-gruntowego zobowiązano wnioskodawcę do zastosowania szczelnych mis mogących pomieścić całą zawartość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej - w przypadku zastosowania transformatorów olejowych lub zastosowania szczelnych posadzek - w przypadku zastosowania transformatorów suchych.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś ustalono, że gospodarowanie odpadami na etapie realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Na etapie prac wykonawczych źródłem powstawania odpadów będą prace związane z montażem paneli. Powstaną głównie odpady budowlane i opakowaniowe. Powstające odpady będą selektywnie i czasowo magazynowane w specjalnych pojemnikach w miejscu do tego przeznaczonym i przekazywane wyspecjalizowanym podmiotom zajmującym się gospodarką odpadami. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji, nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Wytwarzane będą jedynie odpady związane z utrzymaniem i konserwacją paneli, za które odpowiedzialny będzie podmiot świadczący usługi serwisowe. Biomasa powstała w trakcie wykaszania nie będzie stanowiła odpadu. Będzie wykorzystana gospodarczo do ściółkowania lub żywienia zwierząt. Na etapie likwidacji powstające odpady związane z demontażem całości inwestycji zostaną posegregowane i przekazane podmiotom posiadającym odpowiednie zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami i recyklingu. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j ustawy ooś ustalono, że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany na obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim poziomie zalegania wód podziemnych, w strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, górskiego oraz obszarach przylegających do jezior.

W k.i.p. i jej uzupełnieniu wskazano, że przedsięwzięcie nie zostanie zlokalizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe oraz archeologiczne, a także na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach o dużej gęstości zaludnienia. W związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska.

W nawiązaniu do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy oś ustalono, że realizacja przedsięwzięcia wiąże się z zastosowaniem typowych dla tego rodzaju przedsięwzięć materiałów i surowców budowlanych jak: kruszywo, beton oraz stal. Na potrzeby realizacji przedsięwzięcia niezbędne będzie także zużycie paliwa, energii elektrycznej oraz wody.

Mając na uwadze minimalizację oddziaływania na ludzi i przyrodę ożywioną zobowiązano Wnioskodawcę do nieoświetlania terenu przedsięwzięcia światłem ciągłym w porze nocnej.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy oś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336). Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest specjalny obszar ochrony siedlisk Zachodnie Pojezierze Krzywińskie PLH300014, oddalony o 2,1 km od przedsięwzięcia. Ponadto w odległości 200 m znajduje się strefa ochrony ostoi, miejsca rozrodu i regularnego przebywania bielika.

Pomiędzy działkami objętymi wnioskiem przepływa rów melioracyjny stanowiący lokalny korytarz ekologiczny; dla zachowania jego drożności i funkcjonalności sformułowano warunek odsunięcia ogrodzenia farmy fotowoltaicznej na odległość > 3 m od wyżej wymienionego cieku.

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym. W jego otoczeniu znajdują się grunty rolne, zabudowa przemysłowa i rów melioracyjny przebiegający przez teren planowanej elektrowni.

W uzupełnieniu k.i.p. przedłożono wyniki obserwacji przyrodniczych przeprowadzonych w dniach: 06.03, 04.04, 03.05 i 07.06.2023 r. Na terenie przedsięwzięcia nie stwierdzono występowania rzadkich lub chronionych gatunków roślin, ani rzadkich gatunków ptaków. Z płazów stwierdzono obecność ropuchy szarej i żaby trawnej, natomiast z gadów stwierdzono jaszczurkę zwinkę. Aktualny rzeczywisty sposób zagospodarowania działki to, jak w uzupełnieniu k.i.p. wskazał wnioskodawca - grunt orny.

Wzdłuż rowu melioracyjnego, na objętych wnioskiem działkach nr ewid. 90/1 i 90/2 rosną drzewa i krzewy. Z uzupełnienia k.i.p. wynika, że realizacja przedsięwzięcia nie wymaga ich usunięcia co uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji. W celu ochrony drzew nieprzeznaczonych do wycinki nałożono szereg warunków mających na celu ich ochronę przed zniszczeniem lub uszkodzeniem na etapie budowy. Optymalnym sposobem zabezpieczenia pri jest wygrodzenie drzew trwałym ogrodzeniem, np. metalowymi panelami ogrodzeniowymi. Taki sposób grodzenia zapewnienia dostęp do schronień zwierząt oraz chroni w sposób niepowodujący zniszczenia, uszkodzenia lub zabicia występujących tam organizmów, w tym mchów, zwierząt i grzybów.

W związku z planowanym obsiewem terenu farmy fotowoltaicznej celem ochrony lokalnej bioróżnorodności nałożono warunek, aby do obsiewu powierzchni biologicznie czynnej elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia. Dla ochrony ptaków lęgowych oraz w związku z obecnością w pobliżu rowu melioracyjnego będącego siedliskiem

ptaków, w niniejszej decyzji sformułowano warunek, aby koszenie terenu farmy fotowoltaicznej na etapie eksploatacji przedsięwzięcia prowadzić poza okresem lęgowym ptaków, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca oraz poza okresem migracji ptaków, który dla większości gatunków ptaków w Polsce przypada przeciętnie od 15 lutego do końca maja (migracja wiosenna) oraz od 15 sierpnia do końca października (migracja jesienna).

Sformułowano także warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji, umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacielenie paneli słonecznych przez roślinność. W celu ochrony zwierząt na etapie prowadzenia prac ziemnych oraz w celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom na etapie eksploatacji przedsięwzięcia, nałożono warunek regularnych kontroli wykopów, uwalniania uwięzionych w nich zwierząt oraz warunek wykonania ażurowego ogrodzenia bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem. W celu ograniczenia powierzchniowego spływu biogenów i substancji chemicznych nałożono warunek rezygnacji ze stosowania nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin. Celem zmniejszenia efektu osłnienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej, co ograniczy negatywne oddziaływanie na ptaki.

Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na gruncie ornym oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w decyzji warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk.

Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Z uwagi na charakter i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znacząco negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Należy nadmienić, że zgodnie z art. 3 rozporządzenia Rady (UE) 2022/2577 z dnia 22 grudnia 2022 r. ustanawiającego ramy służące przyspieszeniu wdrażania rozwiązań w zakresie energii odnawialnej (Dz.U.UE.L.2022.335.36), planowanie, budowa i eksploatacja obiektów i instalacji produkujących energię ze źródeł odnawialnych, ich podłączenie do sieci, sama powiązana z nimi sieć i aktywa do magazynowania energii, są uznawane za leżące w nadrzędnym interesie publicznym oraz służące zdrowiu i bezpieczeństwu publicznemu przy wazeniu interesów prawnych w poszczególnych przypadkach(...).

W tym stanie faktycznym i prawnym orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji niniejszej służy Stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty

otrzymania decyzji. Na podstawie art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego, przed upływem terminu do wniesienia odwołania, Strona może przedstawić oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, i nie może być zaskarżona do sądu administracyjnego.



z r.p. BURMISTRZA
Stefan Kusnierek
Zastępcę Burmistrza

Załącznik:

Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują za dowodem doręczenia:

1. SUN-MEGAWATT Sp. z o.o.
ul. Hiszpańska 16
64-100 Leszno,
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu
ul. J.H. Dąbrowskiego 79
60-529 Poznań
3. Sołtys wsi Dobramyśl i Frankowo - obwieszczenie
4. Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Gminy Osieczna – obwieszczenie,
5. Tablica Informacyjna Urzędu Gminy Osieczna – obwieszczenie,
6. A/a.

Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach Burmistrza Gminy Osieczna znak: FE.6220.9.2022 z dnia 5 października 2023 r.

**Charakterystyka przedsięwzięcia pn.
„Budowa i montaż zespołu urządzeń infrastruktury technicznej, tj. modułów
fotowoltaicznych na konstrukcji wsporczej o łącznej mocy do 2 MW, kontenerowej stacji
transformatorowej, doziemnej instalacji elektrycznej nN, urządzeń instalacyjnych
i sterujących”**

Przedsięwzięcie zostanie zrealizowane na działkach nr ewid. 90/1, 90/2, 93/1, 93/2 obręb geodezyjny Dobramyśl, gmina Osieczna. Powierzchnia działek objętych wnioskiem wynosi 3,07 ha i stanowić będzie całą powierzchnię działek objętych wnioskiem.

W ramach inwestycji przewiduje się zainstalowanie:

- do 6 250 sztuk paneli fotowoltaicznych o mocy od 320 do 1000 Wp. Docelowa ilość modułów fotowoltaicznych zostanie określona na etapie wykonania projektu budowlanego i dobrana do maksymalnej mocy nominalnej elektrowni fotowoltaicznej
- do 60 sztuk inwerterów,
- do 2 sztuk transformatorów o mocy nie przekraczającej 3000 kVA (suchych lub olejowych) zlokalizowanych w maksymalnie 2 stacjach transformatorowych typu kontenerowego,
- okablowania,
- ogrodzenia - ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem,
- konstrukcji wsporczej wykonanej z prefabrykowanych profili stalowych.

W ramach inwestycji nie planuje się posadowienia magazynów energii.

Inwestycja nie spowoduje istotnej zmiany sposobu zagospodarowania terenu, który stanowi obecnie grunt orny. Teren inwestycji zostanie obsiany rodzimymi gatunkami roślin lub pozostawiony do samoistnej sukcesji. Wykaszanie roślinności odbywać się będzie poza sezonem lęgowym ptaków oraz okresami migracji płazów. Nie będą używane nawozy sztuczne oraz środki ochrony roślin. Do mycia paneli fotowoltaicznych wykorzystana zostanie jedynie czysta woda. W ramach inwestycji nie planuje się wycinki drzew i krzewów.



z up. BURMISTRZA
Stefan Kusnerek
Zastępca Burmistrza