

**UCHWAŁA NR L.346.2023**  
**RADY MIEJSKIEJ GMINY OSIECZNA**

z dnia 9 lutego 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zmianami) Rada Miejska Gminy Osieczna uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy części działki nr 2/2 w Jeziorkach, stanowiącej własność Gminy Osieczna na czas nieoznaczony.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Osieczna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej Gminy Osieczna

**Roman Lewicki**

## **Uzasadnienie**

### **do uchwały nr L.346.2023 Rady Miejskiej Gminy Osieczna z dnia 9 lutego 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony krótszy niż 3 lata strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do Urzędu Gminy Osieczna wpłynął wniosek o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy części działki nr 2/2 obręb Jeziorki o powierzchni 0,0040 ha. Przedmiotowy grunt stanowi parking wykorzystywany wyłącznie na potrzeby własne Wspólnoty Mieszkaniowej w Jeziorkach.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie przez Radę Miejską Gminy Osieczna przedmiotowej uchwały.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej Gminy Osieczna

**Roman Lewicki**