

## **PROTOKÓŁ NR 73.2022**

### **posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Gminy Osieczna w dniu 20 czerwca 2022 roku**

#### **Porządek obrad:**

1. Otwarcie.
2. Odczytanie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu ostatniego posiedzenia Komisji.
4. Kontrola realizacji zadania pn. „Budowa ścieżki edukacyjno-ekologicznej z wieżą obserwacyjno-widokową”.
5. Wolne głosy i wnioski.
6. Zakończenie obrad.

#### **Ad. 1. Otwarcie.**

##### **Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Gminy Osieczna Pani Renata Helińska:**

Dokonala otwarcia posiedzenia Komisji Rewizyjnej.

Lista obecności członków Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Gminy Osieczna stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

#### **Ad. 2. Odczytanie porządku obrad.**

##### **Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Gminy Osieczna Pani Renata Helińska:**

Odczytała porządek obrad:

1. Otwarcie.
2. Odczytanie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu ostatniego posiedzenia Komisji.
4. Kontrola realizacji zadania pn. „Budowa ścieżki edukacyjno-ekologicznej z wieżą obserwacyjno-widokową”.
5. Wolne głosy i wnioski.
6. Zakończenie obrad.

Uwag nie wniesiono - Komisja pracuje, wg przedstawionego porządku obrad.

#### **Ad. 3. Przyjęcie protokołu ostatniego posiedzenia Komisji.**

##### **Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Gminy Osieczna Pani Renata Helińska:**

Powitała wszystkich obecnych na posiedzeniu Komisji.

Poddała pod głosowanie przyjęcie protokołu nr 70.2022 posiedzenia Komisji Rewizyjnej, które odbyło się 5 maja 2022 r.

W głosowaniu udział wzięło 5 członków Komisji.

Wyniki głosowania: za – 5, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0.

Protokół został przyjęty jednogłośnie.

#### **Ad. 4. Kontrola realizacji zadania pn. „Budowa ścieżki edukacyjno-ekologicznej z wieżą obserwacyjno-widokową”.**

##### **Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Gminy Osieczna Pani Renata Helińska:**

Odczytała otrzymaną informację dotyczącą kontroli realizacji zadania pn. „Budowa ścieżki edukacyjno-ekologicznej z wieżą obserwacyjno-widokową”.

Projekt budowlany na „Budowę ścieżki edukacyjno-ekologicznej z wieżą obserwacyjno-widokową” został opracowany przez Przedsiębiorstwo Budowlane TEMPUS Sp. z o.o. z siedzibą w Lasocicach, ul. Szkolna 16, 64-100 Leszno. Wartość szacunkową zadania ustalono na podstawie kosztorysu inwestorskiego na kwotę: 362.465,61 zł netto.

Projekt zakładał budowę ścieżki edukacyjno-ekologicznej z wieżą obserwacyjno-widokową. Projektowana wieża posiada 21 biegów schodowych zakończonych tarasem widokowym. Wieża o wysokości 29,995 m, kryta dachem trójspadowym, pokrytym blachą trapezową powlekaną o profilu T-18. Zasadniczą konstrukcję stanowi układ słupów posadowionych na planie trójkąta równobocznego. Słupy posadowione w wierzchołkach trójkąta oraz w jego środku. Słupy skrajne, schodzące się do środka wieży w górnej ich części.

Dojście do projektowanego obiektu, będzie się odbywać poprzez planowaną ścieżkę edukacyjno-ekologiczną wykonaną na istniejącym dukcie leśnym. Na inwestycję składa się opracowanie i wykonanie tablic edukacyjno-przyrodniczych w ilości 6szt., które zostaną ustawione na ścieżce prowadzącej na wieżę. Inwestycja zlokalizowana jest w miejscowości Łoniewo, gmina Osieczna, na działce ewidencyjnej o nr 5083/5.

Przetarg na przedmiotowe zadanie ogłaszany był czterokrotnie.

Pierwsze postępowanie przetargowe ogłoszono 21 lipca 2020 r. Termin składania ofert ustalono na 7 sierpnia 2020 r. W niniejszym postępowaniu nie zostały złożone żadne oferty, w związku z czym Zamawiający był zobowiązany unieważnić postępowanie.

Ogłoszenie o drugim przetargu zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej 10 sierpnia 2020 r. Na otwarciu ofert Zamawiający podał kwotę na sfinansowanie zamówienia w wysokości 350.000,00 zł. W postępowaniu została złożona jedna oferta na kwotę brutto: 882.090,33 zł. W związku z powyższym postępowanie, z uwagi na fakt, iż cena oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia i nie ma możliwości jej zwiększenia, musiało zostać unieważnione.

Trzecie postępowanie ogłoszono 11 lutego 2021 r. W niniejszym przetargu zostały złożone 2 oferty na kwoty brutto: 784.973,71 zł (oferta nr 1) i 402.185,40 zł (oferta nr 2).

W dniu 1 marca 2021 r. Wykonawca z korzystniejszą ofertą został wezwany do złożenia podmiotowych środków dowodowych w sprawie rażąco niskiej ceny w terminie 5 dni od otrzymania wezwania. Termin na złożenie podmiotowych środków dowodowych upłynął w dniu 8 marca 2021 r. Do ww. terminu Wykonawca nie złożył żadnych dokumentów czy oświadczeń, w związku z czym jego oferta została odrzucona.

Oferta nr 1 znacznie przewyższała kwotę, którą Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, tj. 450.000,00 zł. W związku z powyższym postępowanie musiało zostać unieważnione.

Czwarte postępowanie zostało ogłoszone 9 marca 2021 r. Termin na składanie ofert wyznaczono na 25 marca 2021 r. Do tego terminu wpłynęły następujące oferty:

LP.	FIRMA I ADRES WYKONAWCY	KWOTA NETTO	KWOTA BRUTTO
1.	SORTED SP. Z O.O. Chyliczki, ul. Wschodnia 27B 05-500 Piaseczno	598.961,20 zł	736.722,28 zł
2.	ZAKŁAD STOLARSKO- POSADZKARSKI Leszek Bartkowiak ul. Modrzewiowa 2 64-113 Kąkolewo	526.016,36 zł	647.000,12 zł

Zamawiający 31 marca 2022 r. (Przewodnicząca Komisji wtrąciła, że w otrzymanej informacji jest omyłka pisarska: zamiast 31 marca 2022 r. winno być 31 marca 2021 r.) wezwał Wykonawcę z korzystniejszą ofertą do złożenia podmiotowych środków dowodowych tj.: wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanym. Wykonawca uzupełnił podmiotowe środki dowodowe w wyznaczonym terminie.

Zamawiający, informacją z dnia 7 kwietnia 2021 r. poinformował o wyborze oferty najkorzystniejszej. Zgodnie z umową zawartą dnia 5 maja 2021 r. termin wykonania wynosił 7 miesięcy od dnia podpisania umowy.

Dofinansowanie ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej wyniosło 100.000 zł.

Pismem z dnia 3 grudnia 2021 r. ww. Wykonawca zwrócił się z prośbą o wydłużenie terminu realizacji zadania z powodu kwarantanny wynikającej z pandemii Covid-19. Biorąc pod uwagę panującą sytuację na rynku zamówień publicznych związaną pandemią, Zamawiający postanowił uwzględnić prośbę Wykonawcy i wydłużyć termin wykonania zadania.

Zawarto aneks do umowy zmieniający termin wykonania robót na 18 grudnia 2021 r.

18 grudnia 2021 r. nastąpiło oficjalne oddanie do użytku wieży widokowej pod nazwą „Jagoda 2”. Notatkę przygotował Pan Sekretarz Sławomir Kosmalski.

Informacja dotycząca kontroli realizacji zadania pn. „Budowa ścieżki edukacyjno-ekologicznej z wieżą obserwacyjno-widokową” stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca Komisji zaprosiła do dyskusji i zadawania pytań. Uwag nie zgłoszono.

Przewodnicząca powiedziała, że inwestycja był zasadna, widzimy, że jest często odwiedzana i stała się jedną z wizytówek naszej Gminy. Dodała, że takie budowle wpływają na atrakcyjność Gminy. Dopytała o kwestię finansowego rozliczenia – czy w budżecie była zaplanowana kwota na to zadanie.

**Burmistrz Gminy Osieczna Pan Stanisław Głapiak:**

Odpowiedział, że oczywiście kwota była zaplanowana. Inaczej nie można byłoby zawrzeć umowy. Przed przetargiem przewidziane było 800.000 zł.

**Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Gminy Osieczna Pani Renata Helińska:**

Zapytała, czy kwota przetargu jest tożsama z kwotą, która została przedłożona przez Wykonawcę.

**Burmistrz Gminy Osieczna Pan Stanisław Głapiak:**

Odpowiedział, że tak. Kwota wynikająca umowy nie uległa zmianie, gdyby tak było, byłaby o tym informacja.

**Radny Rady Miejskiej Gminy Osieczna Pan Zbigniew Forszpaniak:**

Zapytał, czy jest zamiar utwardzenia odcinka drogi prowadzącego do wieży, np. kostką brukową lub deskami.

**Burmistrz Gminy Osieczna Pan Stanisław Głapiak:**

Odpowiedział, że póki co nie ma takich planów.

**Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Gminy Osieczna Pani Renata Helińska:**

Powiedziała, że była na wieży, jest tam pięknie – panorama jest cudowna.

Podziękowała za przygotowaną informację dotyczącą realizacji tego zadania, która w opinii Komisji Rewizyjnej uznana została za wyczerpującą.

Komisja uznała realizację zadania za prawidłowe.

**Ad. 5. Wolne głosy i wnioski.**

**Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Gminy Osieczna Pani Renata Helińska:**

Zaprosiła do dyskusji.

**Radny Rady Miejskiej Gminy Osieczna Pan Zbigniew Forszpaniak:**

Zapytał o drogę powiatową Wojnowice - Ziemnice (Ustronie), która na łukach wymaga remontu, czy jest już odpowiedź Pana Starosty w tej kwestii.

**Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Gminy Osieczna Pani Renata Helińska:**

Przypomniała o łączeniach między kostką brukową a asfaltem na Rynku w Osiecznej. Uskoki te wymagają remontu.

**Burmistrz Gminy Osieczna Pan Stanisław Głapiak:**

Odnosnie odcinka drogi Wojnowice - Ziemnice powiedział, że nie zna odpowiedzi Pana Starosty, że musi się przygotować, by odpowiedzieć na zadane pytanie.

Podziękował za przypomnienie o uzupełnieniu istniejących uskoków na Rynku - mówiąc, że będziemy to realizować.

Burmistrz informował o rozstrzygnięciu II edycji rządowego funduszu Polski Ład Programu Inwestycji Strategicznych, w którym Gmina Osieczna otrzymała łącznie 11.305.000,00 zł na dwa zadania (z trzech wnioskowanych), na budowę lokalnej oczyszczalni ścieków wraz z siecią kanalizacyjną w Popowie Wonieskim oraz w Ziemnicach. Mamy promesę wstępną, możemy przystąpić do ogłoszenia przetargu na te dwa zadania. Z tych trzech zadań miejscowość Wojnowice nie otrzymała dofinansowania. Nie mamy wiadomości, dlaczego w ten sposób nabór został rozstrzygnięty. Z perspektywy Gminy bardzo się cieszymy - jest to duża kwota. Burmistrz wspomniał, że w ramach Polskiego Ładu (w części, która dotyczy miejscowości popegeerowskich) na rozstrzygnięcie czeka jeszcze Drzeczkowo. Informacja o wynikach ma się pojawić na przełomie czerwca i lipca. Jeżeli chodzi o Kąty to złożyliśmy wniosek o dofinansowanie z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich, ale na razie nie wiadomo kiedy nastąpi rozstrzygnięcie tego postępowania konkursowego. Na pewno w kolejnym etapie rozdania Polskiego Ładu będziemy ponownie wnioskować o Wojnowice oraz na budowę stacji ujęcia wody. Następnie Pan Burmistrz informował, że ma koncepcję zwiększenia dofinansowania budowy przydomowych oczyszczalni ścieków. W mniejszych miejscowościach naszej Gminy budowa sieci kanalizacji sanitarnej nie ma wymiaru ekonomicznego.

**Ad. 6. Zakończenie obrad.**

**Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Gminy Osieczna Pani Renata Helińska:**

Podziękowała wszystkim za udział w posiedzeniu Komisji i zakończyła obrady.

**Protokołowała**

**Marta Skorupka**

**Przewodnicząca  
Komisji Rewizyjnej**

**Renata Helińska**