

BURMISTRZ
Gminy
OSIECZNA

BR. 0003.54.2022

Osieczna, 11 lipca 2022 r.

Pan
Roman Lewicki
Przewodniczący Rady Miejskiej
Gminy Osieczna

Działając w oparciu o art. 24 ust. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) w odpowiedzi na zapytanie zgłoszone w dniu 4 lipca 2022 r. udostępniam umowę wdzierżawienia parkingu przy ulicy Gostyńskiej w Osiecznej.


BURMISTRZ
Stanisław Glapiak

Załącznik:

1. Umowa Dzierżawy zawarta w dniu 23 czerwca 2022 r.

Otrzymują:

1. Adresat
2. aa.

UMOWA DZIERŻAWY

zawarta w dniu 23 czerwca 2022 r.

pomiędzy Gminą Osieczna reprezentowaną przez Burmistrza Gminy Osieczna Pana Stanisława Głapiaka

zwanym w dalszej części umowy „wydzierżawiającym”

a

Firmą Laminate Piotr Nawrocki, [REDAKTED] NIP 6991870460 zwanym w dalszej części umowy „dzierżawcą”

na podstawie Zarządzenia Nr 70/2022 Burmistrza Gminy Osieczna z dnia 22 czerwca 2022 r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia parkingu przy ul. Gostyńskiej w Osiecznej została zawarta umowa o treści następującej:

§ 1.

Przedmiotem umowy jest dzierżawa terenu położonego w Osiecznej przy ul. Gostyńskiej, sąsiadującego z Letniskiem w Osiecznej o powierzchni 2375 m² stanowiącego część działki nr 1711 obręb Osieczna, zapisanej w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesznie KW Nr PO1L/00035151/7, na którym dzierżawca zobowiązuje się do prowadzenia strzeżonego parkingu.

§ 2.

Umowę zawarto na czas oznaczony obejmujący trzy miesiące od dnia 24 czerwca 2022 r. do dnia 24 września 2022 r.

§ 3.

Czynnosc dzierżawny wynosi 20 000,00 zł brutto w tym 23 % VAT zł. Czynnosc jest płatny jednorazowo po uprzednim otrzymaniu faktury w ostatnim miesiącu trwania niniejszej umowy.

§ 4.

Podatki i opłaty związane z zawarciem niniejszej umowy ponosi dzierżawca.

§ 5.

Dzierżawca oświadcza, że granice wyznaczonego na terenie działki nr 1711 parkingu są mu znane.

§ 6.

Dzierżawca jest zobowiązany do:

- a) dbania o porządek i czystość na parkingu,
- b) pokrycia kosztów za zużyta energię elektryczną wg wskazań podlicznika.

§ 7.

Dzierżawca jest uprawniony do korzystania w trakcie trwania sezonu z kontenera socjalno-biurowego ustawionego na terenie parkingu. Dzierżawca pokrywa koszty zużytej energii w kontenerze wg wskazań podlicznika w terminie do dnia 01.07. 2022 r.. Cena 1 kWh zostanie ustalona wg średniej ceny obliczonej na podstawie faktury VAT dotyczącej Letniska wystawionej na gminę Osieczna.

§ 8.

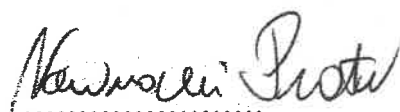
Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9.

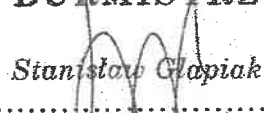
W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 10.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.


.....
/ dzierżawca /

BURMISTRZ


.....

/wycierżawiający /