

Projekt

z dnia 13 października 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XXI. .2020
RADY MIEJSKIEJ GMINY OSIECZNA**

z dnia 20 października 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do 10 lat w trybie bezprzetargowym lokali użytkowych w Kąkolewie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami) Rada Miejska Gminy Osieczna uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę Burmistrzowi Gminy Osieczna na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres do 10 lat lokali użytkowych znajdujących się w budynku położonym w Kąkolewie, dz. nr 359/1, przeznaczonych do prowadzenia działalności z zakresu opieki zdrowotnej:

- 1) lokal nr 1 o pow. 71,75 m² przeznaczony do prowadzenia usług medycznych,
- 2) lokal nr 2 o pow. 12,00 m² przeznaczony do prowadzenia praktyki stomatologicznej,
- 3) lokal nr 3 o pow. 7,03 m² przeznaczony do prowadzenia praktyki pielęgniarstwa środowiskowej.

§ 2. Traci moc uchwała nr XXXVIII/350/2010 Rady Miejskiej w Osiecznej z dnia 16 września 2010 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym lokali użytkowych w Kąkolewie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Gminy Osieczna

Roman Lewicki

Uzasadnienie

do uchwały nr XXI. .2020 Rady Miejskiej Gminy Osieczna z dnia 20 października 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do 10 lat w trybie bezpretargowym lokali użytkowych w Kąkolewie.

Z dniem 3 listopada 2020 r. upływa termin obowiązywania umów dzierżawy lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Osieczna, zawartych na czas oznaczony 10 lat z przeznaczeniem na prowadzenie działalności z zakresu opieki zdrowotnej. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie przez Radę Miejską Gminy Osieczna przedmiotowej uchwały.

Burmistrz Gminy Osieczna

Stanisław Głapiak