

**Projekt**

z dnia 27 sierpnia 2020 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR XX. .2020  
RADY MIEJSKIEJ GMINY OSIECZNA**

z dnia 3 września 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy po umowie zawartej na czas  
oznaczony do 3 lat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami) Rada Miejska Gminy Osieczna uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat nieruchomości gruntowej o powierzchni 0,0021 ha, stanowiącej część działki nr 1303/4, położonej w Osiecznej na terenie letniska z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Osieczna.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej Gminy Osieczna

**Roman Lewicki**

### **Uzasadnienie**

do uchwały nr XX. .2020 Rady Miejskiej Gminy Osieczna z dnia 3 września 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym dzierżawcą na okres do 3 lat.

Nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 1303/4 o pow. 0,0021 ha, położona w Osiecznej stanowi własność Gminy Osieczna.

Dotychczasowy dzierżawca zwrócił się z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy na okres kolejnych trzech lat. Nieruchomość gruntowa stanowiąca część ww. działki przeznaczona jest na prowadzenie działalności gospodarczej.

Ze względu na to, iż do kompetencji Rady Gminy należy wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z tym samym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, na czas oznaczony do trzech lat, zasadne jest podjęcie przez Radę Miejską Gminy Osieczna przedmiotowej uchwały.

Burmistrz Gminy Osieczna

**Stanisław Glapiak**