

Burmistrz Gminy Osieczna
ogłasza
przetarg ustny nieograniczony

Obręb KW	Nr Działki	Pow. działki w m ²	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza netto w zł	Wadium w zł
Osieczna PO1L/00061250/2 Dział II „własność” – Gmina Osieczna Dział III „prawa, roszczenia i ograniczenia” wpis o treści <i>ostrzeżenie celem zabezpieczenia roszczenia o przewłaszczenie nieruchomości</i> . Wpis ten przeniesiono spod nr 11 działu odpowiadającego działowi III księgi dawnej Osieczna wykaz liczba 9, która została zamknięta a jej stan został przeniesiony do księgi wieczystej KW PO1L/00061250/2. Dział IV „Hipoteka” brak wpisu	265	701	Przedmiotem sprzedaży jest samodzielny lokal mieszkalny nr 8 , znajdujący się w budynku wielorodzinnym, położonym w Osiecznej przy ul. Rynek 8, na działce ewidencyjnej nr 265. Lokal nr 8 położony jest na poddaszu budynku, składa się z dwóch pokoi o łącznej powierzchni użytkowej 35,7 m ² Do lokalu przynależy pomieszczenie wc usytuowane na poddaszu budynku o powierzchni 3,2 m ² i pomieszczenie gospodarcze nr 9 w budynku gospodarczym, który znajduje się w podwórzu posesji o powierzchni użytkowej 5,1 m ² Udział nabywcy we wspólnych elementach budynku oraz działce gruntu wynosi 440/ 4 901. Dla działki nr 265 nie opracowano miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie wydano decyzji ustalającej warunki zabudowy oraz nie podjęto uchwały o obszarze zdegradowanym objętym rewitalizacją.. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przedmiotowy teren stanowi rejon aktywizacji gospodarczej o korzystnych warunkach dla rozwoju zainwestowania miejskiego o wielofunkcyjnym przeznaczeniu.	18 200,00	3.500,00

Sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 z późn. zm.). O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, postąpienie nie może być niższe niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Przetarg odbędzie się dnia **8 stycznia 2020 roku o godz. 13.00** w sali nr 16 Urzędu Gminy Osieczna.

Przystępujący do przetargu są zobowiązani do wpłaty wadium w pieniądzu w terminie do dnia **3 stycznia 2020 r.** (włącznie) na konto depozytowe Urzędu Gminy w **BS Poniec Oddział w Osiecznej** nr konta **93 8682 0004 2600 0273 2000 0030**. Wadium wpłacone przez oferenta który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet ceny zakupu, pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone po jego zamknięciu, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.

Nabywca jest zobowiązany wpłacić cenę nabycia nieruchomości najpóźniej w dniu ustalonego terminu sporządzenia umowy notarialnej. W razie niestawienia się bez usprawiedliwienia nabywcy w Kancelarii Notarialnej w wyznaczonym terminie gmina odstąpi od zawarcia umowy, a wadium nie będzie podlegało zwrotowi. Dodatkowe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Osieczna, telefon 65 5350 016 wew. 17. Ogłoszenie o przetargu wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Osieczna, publikuje na stronie internetowej urzędu www.osieczna.pl, oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Wyciąg z ogłoszenia został zamieszczony w gazecie ABC. Obowiązek informacyjny RODO www.osieczna.biuletyn.net

Burmistrz
Gminy Osieczna
/- /Stanisław Glapiak