

Burmistrz Gminy Osieczna
ogłasza
przetarg ustny nieograniczony

Obręb KW	Nr Dział ki	Pow. działki w m ²	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza za udział wnoszący 239/320 części netto w zł	Wadium w zł
Osieczna PO1L/00066964/5	383/5	144	<p>Przedmiotem sprzedaży jest udział wnoszący 239/320 części w prawie własności zabudowanej nieruchomości – działka nr 383/5 obręb Osieczna o powierzchni 0,0144 ha.</p> <p>Nieruchomość jest zabudowana budynkiem mieszkalnym parterowym w zabudowie bliźniaczej położonym w Osiecznej przy ul. Kościuszki 11. Gmina Osieczna jest współwłaścicielem przedmiotowej nieruchomości w 239/320 części. Działka nr 383/5 została objęta ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Osieczna - Uchwała Nr XXXIX/328/2018 Rady Miejskiej w Osiecznej z dnia 18 października 2018 r. Zgodnie z ustaleniami przedmiotowego studium teren działki został oznaczony jako teren istniejącej zabudowy mieszkaniowo – usługowej. Dla działki nr 383/5 nie opracowano miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie wydano decyzji ustalającej warunki zabudowy oraz nie podjęto uchwały o obszarze zdegradowanym objętym rewitalizacją..</p>	88 729,00	17.000,00

Sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy o VAT. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, postąpienie nie może być niższe niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Przetarg odbędzie się dnia **12 sierpnia 2019 roku o godz. 13. 00** w sali nr 16 Urzędu Gminy Osieczna.

Przystępujący do przetargu są zobowiązani do wpłaty wadium w pieniądzu w terminie do dnia **9 sierpnia 2019 r.** (włącznie) na konto depozytowe Urzędu Gminy w **BS Poniec Oddział w Osiecznej** nr konta **93 8682 0004 2600 0273 2000 0030**. Wadium wpłacone przez oferenta który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet ceny zakupu, pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone po jego zamknięciu, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.

Nabywca jest zobowiązany wpłacić cenę nabycia nieruchomości najpóźniej w dniu ustalonego terminu sporządzenia umowy notarialnej. W razie niestawienia się bez usprawiedliwienia nabywcy w Kancelarii Notarialnej w wyznaczonym terminie gmina odstąpi od zawarcia umowy, a wadium nie będzie podlegało zwrotowi. Dodatkowe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Osieczna, telefon 65 5350 016 wew. 17. Ogłoszenie o przetargu wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Osieczna, publikuje na stronie internetowej urzędu www.osieczna.pl, oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Wyciąg z ogłoszenia został zamieszczony w gazecie ABC.

Burmistrz
Gminy Osieczna
/-/ **Stanisław Glapiak**