

**UCHWAŁA NR XLIX.340.2022  
RADY MIEJSKIEJ GMINY OSIECZNA**

z dnia 29 grudnia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 25 lat w trybie bezprzetargowym części działki  
nr 1711 położonej w Osiecznej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zmianami) Rada Miejska Gminy Osieczna uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres 25 lat gruntu o powierzchni 164,8 m<sup>2</sup>, położonego w Osiecznej na terenie Letniska z przeznaczeniem na działalność rekreacyjno-wypoczynkową.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Osieczna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej Gminy Osieczna

**Roman Lewicki**

## **Uzasadnienie**

**do uchwały nr XLIX.340.2022 Rady Miejskiej Gminy Osieczna z dnia 29 grudnia 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 25 lat w trybie bezprzetargowym części działki nr 1711 położonej w Osiecznej.**

Z dniem 17 stycznia 2023 r. upływa termin obowiązywania umowy dzierżawy części działki nr 1711 w Osiecznej o powierzchni 164,8 m<sup>2</sup>, która zawarta została w wyniku przeprowadzonego w dniu 5 października 2022 r. przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż praw majątkowych do nakładów budowlanych w postaci domku letniskowego, posadowionego na gruncie Gminy Osieczna na terenie Letniska w Osiecznej, na części działki nr 1711. Zgodnie z regulaminem przetargu z osobą, która wygrała przetarg została zawarta pierwsza umowa dzierżawy przedmiotowej nieruchomości na okres 3 miesięcy. Po niej zostanie zawarta umowa dzierżawy na okres 25 lat. Niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 25 lat w trybie bezprzetargowym części działki nr 1711 obręb Osieczna. W związku z powyższym zasadne jest podjęcie przez Radę Miejską Gminy Osieczna przedmiotowej uchwały.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej Gminy Osieczna

**Roman Lewicki**