

**UCHWAŁA NR XLVIII.336.2022
RADY MIEJSKIEJ GMINY OSIECZNA**

z dnia 20 grudnia 2022 r.

w sprawie zmiany uchwały nr XLVI.320.2022 Rady Miejskiej Gminy Osieczna z dnia 20 października 2022 r. w sprawie stawek podatku od nieruchomości na 2023 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zmianami) oraz art. 5 ust. 1 i ust. 4, art. 7 ust. 3 oraz art. 20c Ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1452 ze zmianami) Rada Miejska Gminy Osieczna uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zmienia się ust. 3 Załącznika do uchwały nr XLVI.320.2022 Rady Miejskiej Gminy Osieczna z dnia 20 października 2022 r. w sprawie stawek podatku od nieruchomości na 2023 rok w ten sposób, że otrzymuje on brzmienie: "3. Od budowli lub ich części (od ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 oraz ust. 3 - 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych powołanej wyżej):

- 1) wykorzystywanych do zbiorowego odprowadzania ścieków - 1,2% wartości,
- 2) od pozostałych - 2% wartości."

2. Dodaje się w Załączniku do uchwały nr XLVI.320.2022 Rady Miejskiej Gminy Osieczna z dnia 20 października 2022 r. w sprawie stawek podatku od nieruchomości na 2023 rok ust. 4 w brzmieniu: "4. Różnica pomiędzy stawką określoną w ust. 3 pkt 2 a stawką określoną w ust. 3 pkt 1 jest pomocą de minimis, w odniesieniu do podatników prowadzących działalność gospodarczą bez względu na formę organizacyjno - prawną oraz sposób finansowania, której udzielenie następuje zgodnie z warunkami rozporządzenia Komisji (UE) Nr 1407/2013 z 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 352/1 z 24 grudnia 2013 r. ze zm.)."

§ 2. Dotychczasowa treść § 1 uchwały nr XLVI.320.2022 Rady Miejskiej Gminy Osieczna z dnia 20 października 2022 r. w sprawie stawek podatku od nieruchomości na 2023 rok zostaje oznaczona jako § 1 ust. 1. Po ustępie 1 dodaje się ust. 2 w brzmieniu: "2. Podatnik, do którego znajduje zastosowanie zapis ust. 3 pkt 1 Załącznika do uchwały nr XLVI.320.2022 Rady Miejskiej Gminy Osieczna z dnia 20 października 2022 r. w sprawie stawek podatku od nieruchomości na 2023 rok zobowiązany jest do przedłożenia w terminie do 31 stycznia każdego roku podatkowego, a w przypadku nabycia nieruchomości w ciągu roku podatkowego wraz ze stosowną informacją lub deklaracją w sprawie podatku od nieruchomości w terminie określonym w art. 6 ust. 6 lub art. 6 ust. 9 pkt 2) Ustawy o podatkach i opłatach lokalnych:

- 1) wszystkich zaświadczeń o przyznaniu pomocy de minimis oraz zaświadczeń o przyznaniu pomocy de minimis w rolnictwie i rybołówstwie, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu dwóch lat poprzedzających ten rok albo oświadczeń o wielkości pomocy de minimis oraz oświadczeń o wielkości pomocy de minimis w rolnictwie i w rybołówstwie otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
- 2) informacji wykazanych w § 2 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2010 r. Nr 53, poz. 311 ze zm.)."

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Osieczna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego, z mocą obowiązywania od 1 stycznia 2023 roku.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Gminy Osieczna

Roman Lewicki

Uzasadnienie

do uchwały nr XLVIII.336.2022 Rady Miejskiej Gminy Osieczna z dnia 20 grudnia 2022 r. w sprawie zmiany uchwały nr XLVI.320.2022 Rady Miejskiej Gminy Osieczna z dnia 20 października 2022 r. w sprawie stawek podatku od nieruchomości na 2023 rok

Zgodnie z postanowieniami art. 5 ust. 4 Ustawy o podatkach i opłatach lokalnych rada gminy przy określaniu wysokości stawek, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 3, może różnicować wysokość stawek dla poszczególnych rodzajów przedmiotów opodatkowania, uwzględniając w szczególności rodzaj prowadzonej działalności.

Proponuje się niższą stawkę w przypadku podatku od budowli lub ich części wykorzystywanych do zbiorowego odprowadzania ścieków. Powyższe obniżenie stawki podlega zgłoszeniu Prezesowi Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów oraz ministrowi właściwemu do spraw rolnictwa. Zgłoszenie zostało wykonane. Ww. podmioty nie zgłosiły zastrzeżeń. Obniżenie stawki podatku związane jest ze stawką opłat za odprowadzanie ścieków przewidzianą w nowej taryfie.

Przepis art. 5 Ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1461) dopuszcza możliwości nadania aktowi normatywnemu wstecznej mocy obowiązującej, jeżeli zasady demokratycznego państwa prawnego nie stoją temu na przeszkodzie. Przyjmuje się, że powyższe zasady nie zostaną naruszone, jeżeli przepisy mające działać z mocą wsteczną nie wprowadzają obowiązków, a wsteczne przyznanie określonych uprawnień nie jest równoznaczne z pogorszeniem sytuacji podmiotów.

Mając na względzie, że niniejsza uchwała wprowadza niższą stawkę podatkową dla budowli wykorzystywanych do zbiorowego odprowadzania ścieków niż określona w ust. 3 Załącznika do uchwały nr XLVI.320.2022 Rady Miejskiej Gminy Osieczna z dnia 20 października 2022 r. w sprawie stawek podatku od nieruchomości na 2023 rok, podjęcie uchwały z mocą wsteczną jej obowiązywania jest uzasadnione.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Gminy Osieczna

Roman Lewicki