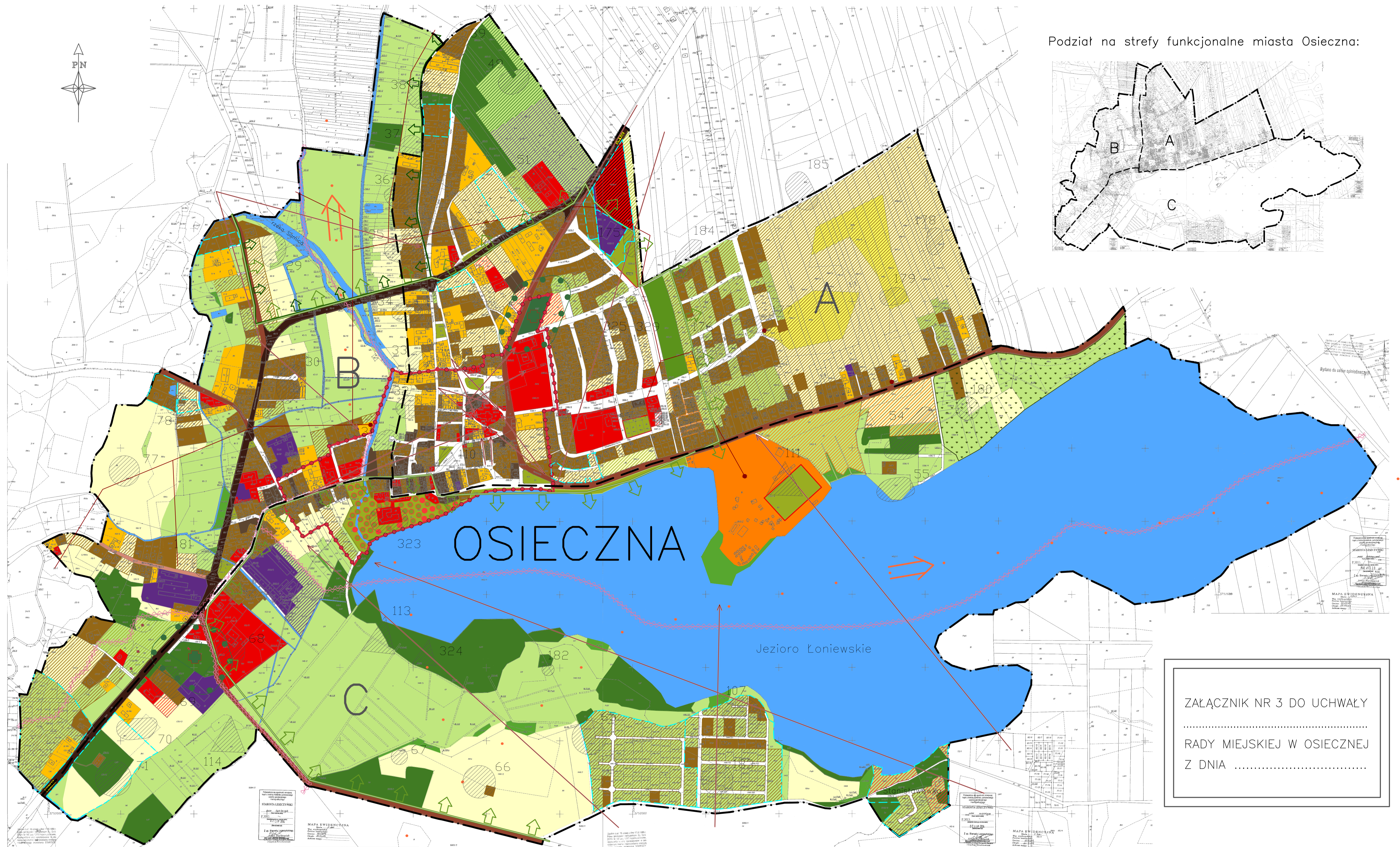
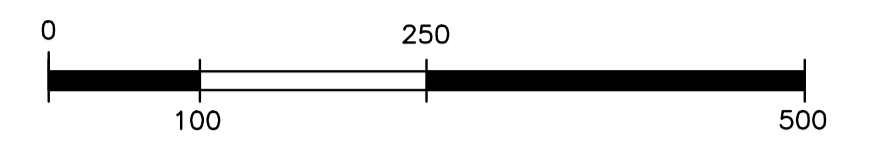


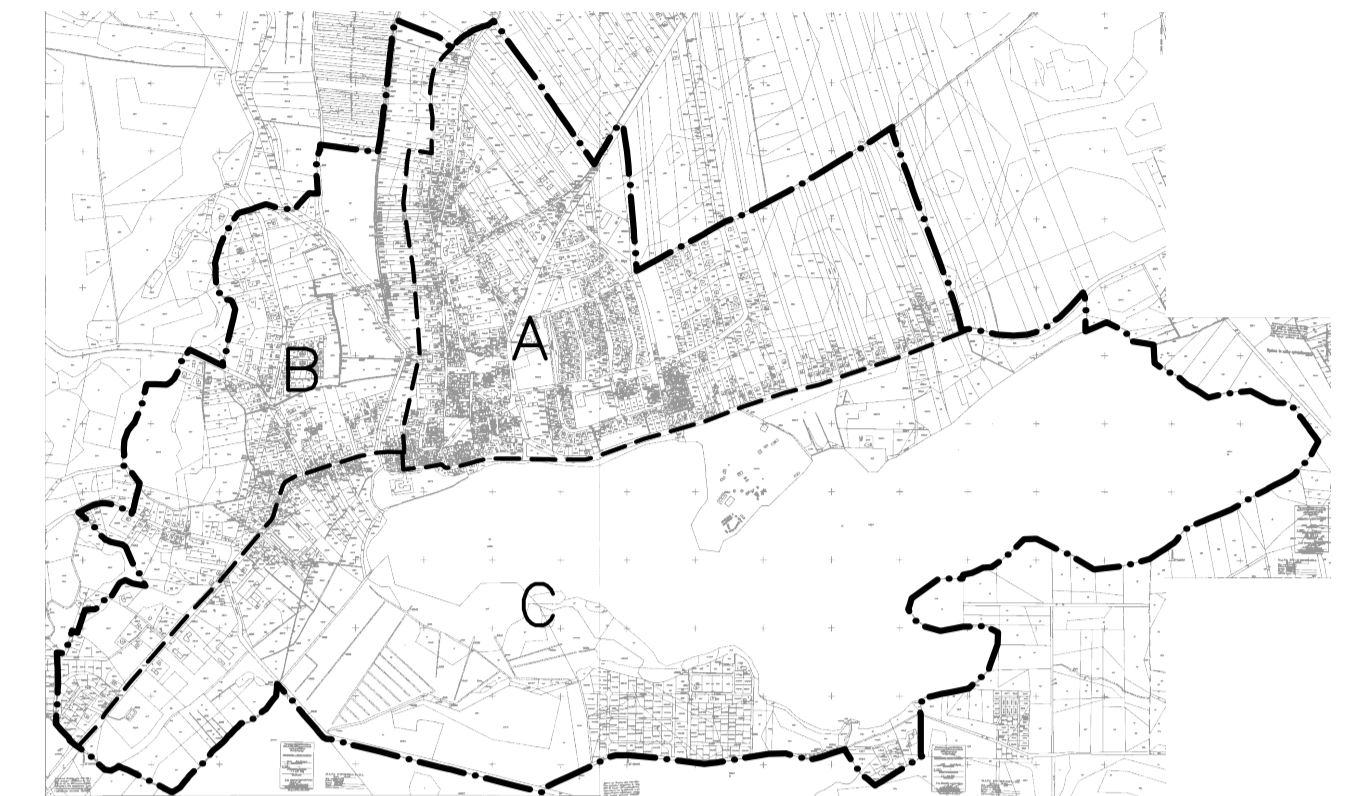
# MIASTO I GMINA OSIECZNA

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego  
rysunek studium nr 2 – Miasto Osieczna

SKALA 1:5 000



Podział na strefy funkcjonalne miasta Osieczna:



ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY  
.....  
RADY MIEJSKIEJ W OSIECZNEJ  
Z DNIA .....

## LEGENDA

|  |  |  |
|--|--|--|
| <b>Granica miasta</b>  | <b>3. Uwarunkowania infrastrukturalne</b>  | <b>3. Tereny zainwestowane i planowane do zainwestowania</b> |
| <b>I UWARUNKOWANIA:</b>  | <b>II POLITYKA PRZESTRZENNĄ:</b>   | <b>a) Tereny istniejącej zabudowy</b>                        |
| <b>1. Uwarunkowania przyrodnicze</b>   | <b>A B C  Strefy funkcjonalne miasta</b>   | <b>b) Inne tereny zainwestowane</b>                          |
| <b>2. Uwarunkowania kulturowe</b>  | <b>1. Obszary wymagające przekształceń, rehabilitacji, rekultywacji lub remediacji</b> | <b>c) Tereny planowane do zainwestowania</b>                 |
| <b>3. Uwarunkowania infrastrukturalne</b>  | <b>2. Obszary lokalizacji inwestycji celu publicznego</b>                              |  |
| <b>1. Uwarunkowania przyrodnicze</b>   | <b>a) Inwestycje o znaczeniu lokalnym</b>  |  |
| Granica obszaru Natura 2000 – Zachodnie Pojezierze Krzywińskie (PLH 300014)            | <b>b) Tereny usług publicznych</b>   |  |
| Granica obszaru Natura 2000 – Zbiornik Wonieśc (PLB 300005)                            |  |  |
| Użytek ekologiczny – Trzciniwisko  |  |  |
| Korytarze ekologiczne o znaczeniu regionalnym  |  |  |
| Lasy   |  |  |
| Łąki i pastwiska   |  |  |
| Wody powierzchniowe – rzeka Samica i rowy melioracyjne                                 |  |  |
| Wody powierzchniowe – Jezioro Łoniewskie   |  |  |
| Grunty klas bonitacyjnych I, II, III   |  |  |
| Grunty klas bonitacyjnych IV, V, VI  |  |  |
| <b>2. Uwarunkowania kulturowe</b>  |  |  |
| Strefa ścisłej ochrony konserwatorskiej "A" (obiekty wpisane do rejestru zabytków)     |  |  |
| Stanowiska archeologiczne wraz z numerami – nie wpisane do rejestru zabytków           |  |  |
| Strefa ochrony zaewidencjonowanych stanowisk archeologicznych                          |  |  |
| Osie widokowe  |  |  |
| Park zabytkowy   |  |  |
| Cmentarze, cmentarze zabytkowe   |  |  |
| Strefa ochrony sanitarnej cmentarza  |  |  |
| <b>3. Uwarunkowania infrastrukturalne</b>  |  |  |
| Droga wojewódzka nr 432  |  |  |
| Drogi powiatowe  |  |  |
| Drogi gminne   |  |  |
| Pozostałe drogi  |  |  |
| Linie średniego napięcia 15kV  |  |  |
| Stacje transformatorowe  |  |  |
| <b>II POLITYKA PRZESTRZENNĄ:</b>   |  |  |
| <b>A B C  Strefy funkcjonalne miasta</b>   |  |  |
| <b>1. Obszary wymagające przekształceń, rehabilitacji, rekultywacji lub remediacji</b> |  |  |
| Obszary dolesień   |  |  |
| <b>2. Obszary lokalizacji inwestycji celu publicznego</b>                              |  |  |
| <b>a) Inwestycje o znaczeniu lokalnym</b>  |  |  |
| Tereny usług publicznych   |  |  |
| <b>3. Tereny zainwestowane i planowane do zainwestowania</b>                           |  |  |
| <b>a) Tereny istniejącej zabudowy</b>  |  |  |
| Mieszaniowo – usługowej  |  |  |
| Mieszaniowo – wielorodzinnej   |  |  |
| Mieszaniowo – letniskowej  |  |  |
| Zagrodowej   |  |  |
| Usługowej  |  |  |
| Letniskowej  |  |  |
| Przemysłowej   |  |  |
| <b>b) Inne tereny zainwestowane</b>  |  |  |
| Sportu i rekreacji   |  |  |
| Infrastruktury technicznej   |  |  |
| Zieleni urządzonej   |  |  |
| Ogródków działkowych   |  |  |
| Zieleni cmentarnej   |  |  |
| <b>c) Tereny planowane do zainwestowania</b>   |  |  |
| Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej MU  |  |  |
| Tereny zabudowy usługowej U  |  |  |
| Tereny zabudowy letniskowej ML   |  |  |
| Tereny zabudowy mieszkaniowo-letniskowej MNL   |  |  |
| Tereny aktywizacji gospodarczej AG   |  |  |
| Tereny zieleni Z (parki, zielen izolacyjna, działkowa)                                 |  |  |
| Tereny objęte obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego       |  |  |